

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 001 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

USUFRUITIER

- Madame GUILLARD Josette Madeleine Marie France Yvette  
née le 06/08/1947 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur GUILLARD Claude  
mariée le 12/11/1971 à 044 COUËRON  
demeurant 19 Rue De Carpentat - COUËRON (44220)

NU PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur GUILLARD Olivier Claude Daniel  
né le 23/04/1972 à 044 NANTES  
époux de Madame LE TOULLEC Edwige  
marié le 26/06/2004 à 044 COUËRON  
demeurant 1 Impasse du Château d'Eau - COUËRON (44220)

NU PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur GUILLARD Stéphane Claude Baptiste Marcel  
né le 02/07/1973 à 044 NANTES  
époux de Madame BRIAND Karine  
marié le 07/06/2003 à 044 COUËRON  
demeurant Rue Des Ecuireuils - COUËRON (44220)

NU PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur GUILLARD Frédéric Claude Baptiste Marcel  
né le 15/07/1976 à 044 NANTES  
Célibataire  
demeurant 265 Chemin Des Costeras - ST-CLAR-DE-RIVIERE (31600)



VU  
pour être annexés à l'ann  
Arrêté du 25 JUIN 2021  
NANTES, le 25 JUIN 2021  
LE PREFET

Pour le préfet et par délégation,  
le secrétaire général

  
Pascal OTHEGUY

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
A	203	Terre	L'outinais	8956	1	Total 430 430	

Origine de propriété

La parcelle A n°203 appartient à Madame Josette GUILLARD née le 06/08/1947 (Usufruit), à Monsieur Olivier GUILLARD né le 23/04/1972, à Monsieur Stéphane GUILLARD né le 02/07/1973 et à Monsieur GUILLARD Frédéric né le 15/07/1976 (Nus-propriétaires), aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 10/02/2016 après le décès de Monsieur Claude GUILLARD né le 03/01/1948, survenu le 21/03/2015, laissant Madame Josette GUILLARD née le 06/08/1947 bénéficiaire de l'usufruit et Monsieur Olivier GUILLARD né le 23/04/1972, Monsieur Stéphane GUILLARD né le 02/07/1973 et Monsieur GUILLARD Frédéric bénéficiaires de 1/3 chacun de la nue-propriété, suivant acte établi par Maître Bruno CANDIA, notaire à COUËRON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 29/02/2016 volume 2016P n°1671.

Servitude de passage de ligne électrique du 23/04/2004, acte reçu par Me BAGOT, notaire à COUËRON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 04/05/2004 volume 2004P n°3850. FORMALITE EN ATTENTE

Attestation rectificative du 11/06/2004 valant reprise pour ordre de la formalité du 04/05/2004 volume 2004P n°3850, comportant constitution de servitude de ligne électrique souterraine au profit de RESEAU DE TRANSPORT D'ELECTRICITE (RTE) sur ladite parcelle, acte reçu par Me BAGOT, notaire à COUËRON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/06/2004 volume 2004P n°5240.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

Origine de propriété

La parcelle A n°204 appartient à Monsieur Maurice GUCHET né le 10/07/1957, à Monsieur Pascal GUCHET né le 08/06/1960 et à Monsieur Bruno GUCHET né le 29/10/1961, aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 04/06/2008 après le décès de GUCHET né le 18/02/1926, survenu le 20/05/2007, laissant Madame LEMAIRE née le 23/05/1932 bénéficiaire de l'usufruit et Monsieur Maurice GUCHET né le 10/07/1957, Monsieur Pascal GUCHET né le 08/06/1960 et Monsieur Bruno GUCHET né le 29/10/1961 bénéficiaires en indivision de la nue-propriété, suivant acte établi par Maître Marguerite ALEXANDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 22/07/2008 volume 2008P n°6356.

*Droits transmis : ½ de communauté.*

*Les droits d'usufruit de Madame LEMAIRE née le 23/05/1932 se sont éteints à son décès survenu le 24/12/2016.*

- Attestation du 18/08/2017 après le décès de Madame LEMAIRE née le 23/05/1932, survenu le 24/12/2016, laissant Monsieur Maurice GUCHET né le 10/07/1957, Monsieur Pascal GUCHET né le 08/06/1960 et Monsieur Bruno GUCHET né le 29/10/1961 bénéficiaires en indivision de la pleine propriété, suivant acte établi par Maître Marguerite ALEXANDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 04/09/2017 volume 2017P n°8049.

*Droits transmis : ½ de communauté.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 003 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - Monsieur LEBRETON Gérard Marie Joseph  
 né le 09/09/1966 à 044 NANTES  
 Célibataire  
 demeurant La Pêche Les Perrières - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
A		248	Terre	L'outinais	4107	190	190
						Total	190

Origine de propriété

La parcelle A n°248 appartient à Monsieur Gérard LEBRETON né le 09/09/1966, aux termes des actes suivants :

- Attestation du 10/06/2008 après le décès de Monsieur Joseph LEBRETON né le 13/09/1931 survenu le 01/03/2007 laissant Madame Marie PAGEOT née le 24/02/1931 commune en biens, bénéficiaire de l'usufruit et Monsieur Gérard LEBRETON né le 09/09/1966 seul héritier, suivant acte établi par Maître ALEXANDRE Marguerite, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 01/08/2008 volume 2008P n°6729.
- Attestation du 10/09/2014 après le décès de Madame Marie PAGEOT née le 24/02/1931, survenu le 20/01/2014 laissant Monsieur Gérard LEBRETON né le 09/09/1966 seul héritier, suivant acte établi par Maître ALEXANDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 07/10/2014 volume 2014P n°7797.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 004 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur LANDAIS Patrice Gabriel Gilbert  
né le 28/02/1973 à 044 NANTES  
époux de Madame GALLET Nadège  
marié le 15/07/2011 à 044 MALVILLE  
demeurant 15 La Guerivais - MALVILLE (44260)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur LANDAIS Stéphane Jean-Claude Léon  
né le 06/03/1974 à 044 NANTES  
Célibataire  
demeurant 12 La Guerivais - MALVILLE (44260)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur LANDAIS Gabriel Jean Yves Anne  
né le 26/04/1980 à 044 NANTES  
Célibataire  
demeurant 29 Rue Docteur Jean Rostand - ST-HIERBLAIN (44800)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
A		251	Terre	L'outinais	4	2260	25	
A		252	Terre	L'outinais	6	3645	170	
							Total	195

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Origine de propriété

Les parcelles A n°251 et A n°252 appartiennent à Monsieur Patrice LANDAIS né le 28/02/1973, Monsieur Stéphane LANDAIS né le 06/03/1974 et Monsieur Gabriel LANDAIS né le 26/04/1980, aux termes des actes suivants :

- Attestation du 04/03/1994 après le décès de Madame Marie GUCHET née le 19/04/1949, survenu le 22/09/1992, laissant Monsieur Patrice LANDAIS né le 28/02/1973, Monsieur Stéphane LANDAIS né le 06/03/1974 et Monsieur Gabriel LANDAIS né le 26/04/1980 bénéficiaires d'1/3 chacun de la pleine propriété, suivant acte établi par Maître ALEXANDRE, notaire associé à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 21/04/1994 volume 94P n°2649.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 005 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur PLUMAUGAT Paul André Marie Auguste  
né le 28/08/1950 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame DOCEUL Nicole  
marié le 12/05/1973 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant L'Ouzinière - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame DOCEUL Nicole Henriette Marie Louise  
née le 29/12/1950 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur PLUMAUGAT Paul  
mariée le 12/05/1973 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant L'Ouzinière - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
A	414	Terre	L'outinais		8	12503	330	
A	422	Terre	La Duetais		11	2145	290	
A	623	Terre	La Duetais		9	5191	280	
A	624	Terre	La Duetais		10	2331	60	
A	665	Terre	L'outinais		7	8245	465	
							Total	1425



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Origine de propriété

Les parcelles A n°414, A n°422, A n°623, A n°624 et A n°665 appartiennent à Monsieur Paul PLUMAUGAT né le 28/08/1950 et à Madame Nicole DOCEUL née le 29/12/1950 aux termes des actes suivants :

Pour les parcelles A n°414, A n°665 et A n°623 :

- Vente du 27/01/1978 de Madame Émilie CHUNIAUD née le 22/03/1897 et de Madame Madeleine DAVID née le 28/11/1934 à Monsieur Paul PLUMAUGAT né le 28/08/1950 et à Madame Nicole DOCEUL née le 29/12/1950, suivant acte établi par Maître GUIBERT, notaire publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 13/02/1978 volume 2223 n°9.

Pour les parcelles A n°422 et A n°624 :

- Cahier des charges et adjudication des 28/01/1977 et 17/05/1977 de Monsieur Francis GALLERAND né le 18/10/1924 et de Monsieur Jean GALLERAND né le 11/01/1927 à Monsieur Paul PLUMAUGAT né le 28/08/1950 et à Madame Nicole DOCEUL née le 29/12/1950, suivant acte de Maître BEILLEVAIRE, notaire, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 15/07/1977 volume 2034 n°18.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 006	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS - Monsieur IZEMBARD Arnaud né le 22/02/1974 à 044 NANTES P.A.C.S. enregistré au Tribunal de Grande Instance de TOULOUSE (31) le 15/10/2004 avec Madame ROMBAUT Stéphanie demeurant 150 Rte De Blagnac - TOULOUSE (31200)	
PROPRIETAIRE INDIVIS - Madame AUDRAIN Danielle Jeanne Donatienne née le 06/01/1947 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC mariage du 30/06/1969 à SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44) avec Monsieur BARBEREAU Louis dissout suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de SAINT-NAZAIRE (44) le 23/11/1992 P.A.C.S. enregistré par Maître Yves QUEMENEUR, Notaire à SAINT-NAZAIRE (44) le 29/01/2018 avec Monsieur BELLIOT Albert demeurant 9 Allée des Roses - SAINT-NAZAIRE (44600)	
PROPRIETAIRE INDIVIS - Madame BLANCHARD Anne-Sophie Manuela Sabrina née le 25/07/1982 à 035 RENNES mariage du 28/06/2008 à SAINT-XANDRE (17) avec Monsieur ANDRE Damien dissout suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de LA ROCHELLE (17) le 14/04/2017 demeurant Rue du Cimetière - ANDILLY (17230)	
PROPRIETAIRE INDIVIS - Monsieur BLANCHARD Benjamin Arnaud Wilfried né le 02/11/1985 à 044 NANTES Célibataire demeurant 25 Quai Paul Sedallian - LYON (69009)	

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
A	427	Terre	La Duetais	12	15218	315	
DR	86	Pre	Les Maillots	97	9863	395	
				Total		710	

Origine de propriété

**Les parcelles A 427 et DR 86** appartiennent à Madame Danielle AUDRAIN née le 06/01/1947 (1/2 en pleine propriété), à Monsieur Arnaud IZEMBARO né le 22/02/1974 (8/48<sup>ème</sup> en pleine propriété), à Madame Anne-Sophie née le 25/07/1982 (8/48<sup>ème</sup> en pleine propriété) et à Monsieur Benjamin BLANCHARD né le 02/11/1985 (8/48<sup>ème</sup> en pleine propriété), aux termes des actes suivants :

- Attestation du 05/04/2002 après le décès de Monsieur Donatien AUDRAIN né le 19/01/1921, survenu le 13/10/2001, laissant Madame Jeanne ALLAIS née le 30/09/1921 bénéficiaire de 1/8<sup>ème</sup> en pleine propriété et de 3/8<sup>ème</sup> en usufruit, Madame Danielle AUDRAIN née le 06/01/1947 bénéficiaire d'3/16<sup>ème</sup> de la nue-propiété et Monsieur AUDRAIN né le 01/04/1953 bénéficiaire d'3/16<sup>ème</sup> de la nue-propiété suivant acte de Maître Alain HUNAULT, notaire à CHATEAUBRIANT, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 31/05/2002 volume 2002P n°4129.  
*Bien de communauté*
- Attestation du 29/01/2008 après le décès de Monsieur AUDRAIN né le 01/04/1953, survenu le 03/06/2007, laissant Monsieur Arnaud IZEMBARO né le 22/02/1974, Madame Anne-Sophie née le 25/07/1982 et Monsieur Benjamin BLANCHARD né le 02/11/1985 bénéficiaires d'1/16<sup>ème</sup> chacun de la nue-propiété, suivant acte établi par Maître Alain HUNAULT, notaire à CHATEAUBRIANT, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 26/03/2008 volume 2008P n°2834, ayant été régularisé par attestation rectificative valant reprise pour ordre du 28/04/2008, suivant acte établi par Maître Alain HUNAULT, notaire à CHATEAUBRIANT, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 29/04/2008 volume 2008P n°3899.
- Attestation du 30/12/2010 après le décès de Madame Jeanne ALLAIS née le 30/09/1921, survenu le 28/04/2010, laissant Madame Danielle AUDRAIN née le 06/01/1947 bénéficiaire de 5/16<sup>ème</sup> en pleine propriété et Monsieur Arnaud IZEMBARO né le 22/02/1974, Madame Anne-Sophie

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

née le 25/07/1982 et Monsieur Benjamin BLANCHARD né le 02/11/1985 bénéficiaires chacun d'5/48<sup>ème</sup> de la pleine propriété, suivant acte établi par Maître Alain HUNAULT, notaire à CHATEAUBRIANT, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 10/02/2011 volume 2011P n°1401.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 007 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur DOCEUL Jean Emile François Marie  
né le 01/09/1933 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
veuf de Madame VAILLANT Michelle  
marié le 24/04/1957 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant Allée Camille Claudel - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
A		630	Terre	L'outinais	7649	695 695	

Origine de propriété

**La parcelle A n°630** appartient à Monsieur Jean DOCEUL né le 01/09/1933 aux termes des actes suivants :

- Attestation du 30/09/1992 après le décès de Rose NOUEL née le 11/01/1900, survenu le 21/12/1989, laissant pour seuls héritiers DOCEUL né le 26/10/1924, DOCEUL né le 16/04/1927, DOCEUL né le 07/09/1928, DOCEUL né le 23/09/1929, DOCEUL né le 01/09/1933 et DOCEUL né le 01/02/1938 propriétaires en indivision, suivant acte établi par Maître GUIBERT, notaire associé à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 23/11/1992 volume 92P n°6782.
- Partage du 30/09/1992 entre les Consorts DOCEUL nés les 26/10/1924, 16/04/1927, 07/09/1928, 23/09/1929, 01/09/1933 et 01/02/1938, comportant attribution de la pleine propriété à Monsieur Jean DOCEUL né le 01/09/1933, suivant acte établi par Maître GUIBERT, notaire associé à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 23/11/1992 volume 92P n°6783.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 008 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur SALVIA Patrick  
né le 19/09/1954 à CALLE (ALGÉRIE)  
veuf de Madame GUERIN Marie-Luce  
marié le 05/12/1981 à 044 SAUTRON  
demeurant 4 Le Tertraillé - SAINT ETIENNE DE MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
AB		3	Terre	La Fosse Couillaud	3775	220	220
						Total	220

Origine de propriété

La parcelle AB n°3 appartient à Monsieur Patrick SALVIA né le 19/09/1954 aux termes de l'acte suivant :

- Vente du 30/08/1999 de Monsieur Charles ANGUE né le 17/03/1941 et de Madame Marie NEVEU née le 02/09/1942 à Monsieur Patrick SALVIA né le 19/09/1954 et à Madame Marie-Luce GUERIN née le 01/08/1955, suivant acte établi par Maître BAUDRY, notaire à NANTES, avec la participation de Maître GUILLOUX, notaire à LE PELLERIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 20/10/1999 volume 99P n°7478.
- Attestation du 12/02/2018 après le décès de Madame Marie-Luce GUERIN née le 01/08/1955, survenu le 20/01/2017 laissant Monsieur Patrick SALVIA né le 19/09/1954 bénéficiaire d'1/2 de la pleine propriété, suivant acte établi par Maître Caroline GUILLOUX-EAS, notaire à LE PELLERIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 08/03/2018 volume 2018P n°2341.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUÉRON

COUERON

PROPRIETE 009 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur DOCEUL Michel Louis Marie  
né le 31/08/1943 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame LEFEUVRE Marie-France  
marié le 06/08/1966 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant 7 rue des Terriers - COUERON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
AB	256	Terre	La Fosse Couillaud	18	100		
AB	348	Terre	La Fosse Couillaud	17	230		
					Total	330	

Origine de propriété

Les parcelles AB n°256 et AB n°348 appartiennent à Monsieur Michel DOCEUL né le 31/08/1943 aux termes des actes suivant :

- Attestation du 25/11/1994 au 9/12/1994 après le décès de Madame Rose JUBINEAU née le 07/02/1913, survenu le 24/04/1989, laissant Monsieur Louis DOCEUL né le 02/05/1909 bénéficiaire de l'usufruit et les consorts DOCEUL nés les 01/01/1934, 22/07/1935, 20/12/1938, 31/08/1943, 02/05/1945, 21/08/1950 et 23/02/1952 propriétaire indivis, suivant acte établi par Maître ALEXANDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 02/02/1995 volume 95P n°745.
- Partage du 16/04/1999 dans les 10 mois du décès de Monsieur Louis DOCEUL né le 02/05/1909, survenu le 28/07/1998, entre les consorts DOCEUL nés les 01/01/1934, 22/07/1935, 20/12/1938, 31/08/1943, 02/05/1945, 21/08/1950 et 23/02/1952 comportant attribution de la pleine propriété à

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Monsieur Michel DOCEUL né le 31/08/1943, suivant acte établi par Maître ALEXANDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 14/06/1999 volume 99P n°4168.
- Attestation rectificative du 31/08/1999 complétant l'acte du 14/06/1999 volume 99P n°4168, suivant acte de Maître ALEXEMDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 09/09/1999, volume 99P n°6322.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 010 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

SUCCESSION INCONNUE DE

- *Les héritiers de* Monsieur DURAND Jacques Paul  
né le 06/05/1928 à 083 TOULON - *décédé le 26/12/2012 à 044 SAINT-NAZAIRE*  
époux de Madame JOUANNEUX Christiane  
marié le 23/08/1969 à 044 NANTES  
marié sous le régime de la séparation de biens, suivant acte reçu le 29/08/1969 par Maître Roger CHARBONNEAU, Notaire à LE PELLERIN (44).  
demeurant de son vivant 41 Rue Jules Guesde - SAINT-NAZAIRE (44600)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame COUËTOUX Lucette Monique Jeanne Louise Fernande  
née le 26/03/1954 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur CHEMINEL Jean  
mariée en seconde noces le 30/09/2000 à 035 GUIGNEN  
demeurant 6 Rue Des Prunus - GUIGNEN (35580)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur DURAND France  
né le 16/09/1923 à 044 SAINT JEAN DE BOISEAU  
époux de Madame BOURDELIER Michelle  
marié le 16/02/2013 à 044 SAINT NAZAIRE  
demeurant Le Courtil Chemin De La Prevaute - SAINT-NAZAIRE (44600)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame COUËTOUX Monique Michelle Pierrette  
née le 30/05/1943 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
mariage du 21/03/1964 à ST ETIENNE-DE-MONTLUC (44) avec Monsieur PANNETIER Emile dissous suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NANTES (44) le 15/09/1988  
demeurant 9 Imp Du Vert Clos - ST-HERBLAIN (44800)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)	
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )		Surface (m <sup>2</sup> )
	AB	258	Terre	La Fosse Couillaud	2064	14	90 90	
						Total	90 90	

Origine de propriété

**La parcelle AB n°258** appartient à Madame France DURAND née le 16/09/1923, à la succession inconnue de Monsieur Jacques DURAND né le 06/05/1928 et décédé le 26/12/2012, Madame Monique COUETOUX née le 30/05/1943 et Madame Lucette COUETOUX née le 26/03/1954, aux termes de l'acte :

- Attestation du 18/04/2011 après le décès de Madame Maryvonne RIDET née le 09/02/1951, survenu le 02/02/2003, laissant Madame France DURAND née le 16/09/1923, Monsieur Jacques DURAND né le 06/05/1928, Madame Monique COUETOUX née le 30/05/1943 et Madame Lucette COUETOUX née le 26/03/1954 bénéficiaires de la pleine propriété en indivision, suivant acte de Maître Laurent MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 10/06/2011 volume 2011P n°5023.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 011	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE INDIVIS	
- Monsieur LARDIERE Laurent Jean Marie né le 09/12/1968 à 044 NANTES célibataire demeurant L'Étang Bernard - COUERON (44220)	
PROPRIETAIRE INDIVIS	
- Madame PEREZ Valérie Francine Irène née le 05/09/1970 à 085 LES SABLES D'OLONNE célibataire demeurant L'Étang Bernard 10 rue de l'Étang Bernard - COUERON (44220)	

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
AD	7	Terre	Pont De L'étang Bernard		50	210		
AD	8	Pre	Pont De L'étang Bernard		49	70	Total	
						280		

Origine de propriété

Les parcelles AD n°7 et AD n°8 appartiennent à Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968 et à Madame Valérie PEREZ née le 05/09/1970 aux termes de l'actes suivant :

- Vente après division du 29/05/2008 par Monsieur Jean BEZIER né le 23/01/1926 et Madame Louise MABIT né le 17/02/1928 à Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968 et à Madame Valérie PEREZ née le 05/09/1970 propriétaires à concurrence de moitié indivise chacun, suivant acte

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

<p>établi par Laurent MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/07/2008, volume 2008P n°6239.</p> <p>Privilège de prêteur de deniers du 29/05/2008 à l'encontre sur Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968 et Madame Valérie PEREZ au profit de la Caisse de Crédit Mutuel SAVENAY, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/07/2008 volume 2008V n°3440. Dont le montant principal est de 75 000 €, avec comme montant accessoire de 15 000 € et pour taux d'intérêt de 5,20%. La date extrême d'exigibilité fixée au 05/01/2032 et date extrême d'effet fixée au 05/01/2033.</p> <p>Hypothèque légale du trésor du 21/07/2014 pesant sur Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968 et Madame Valérie PEREZ née le 05/09/1970, suivant acte établi par l'Administration de la Trésorerie de SAINT HERBLAIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 28/07/2014 volume 2014V n°2710. Formalité en attente.</p> <p>Bordereau rectificatif du 08/09/2014, valant reprise pour ordre de la formalité initiale du 28/07/2014 volume 2014V n°2710, à l'encontre de Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968 et Madame Valérie PEREZ née le 05/09/1970 au profit du Trésor Public, suivant acte établi par l'Administration de la Trésorerie de SAINT HERBLAIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 10/09/2014 volume 2014V n°3226. Dont le montant principal est de 8 041,31 € et la date extrême d'effet fixée au 21/07/2024. Bordereau rectificatif pour corriger l'état civil de Melle PEREZ et l'effet relatif.</p> <p>Hypothèque judiciaire du 28/10/2015 à l'encontre de Madame Valérie PEREZ née le 05/09/1970, suivant acte établi par l'Administration de la Caisse Autonome Retraite Chirurgiens-Dentistes Sages-Femmes de Paris, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/11/2015 volume 2015V n°4565. Formalité en attente</p> <p>Bordereau rectificatif du 23/12/2015 valant reprise pour ordre de la formalité initiale du 17/11/2015 volume 2015V n°4565 à l'encontre de Madame Valérie PEREZ née le 05/09/1970 au profit de la Caisse Autonome Retraite Chirurgiens-Dentistes Sages-Femmes, suivant acte établi par l'Administration du Tribunal de Grande Instance de SAINT NAZAIRE, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 06/01/2016 volume 2016V n°22. Dont le montant principal est de 71 922,90 € et la date extrême d'effet fixée au 28/10/2025. En vertu de quatre contraintes de la Caisse Autonome d'Assurance Vieillesse des professions libérales et de l'article 2412 du Code Civil sur les droits de la débitrices.</p> <p>Hypothèque légale du trésor du 11/01/2017 à l'encontre de Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968 et Madame Valérie PEREZ née le 05/09/1970 au profit du Trésor Public, suivant acte établi par l'Administration de la Trésorerie de SAINT HERBLAIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 12/01/2017 volume 2017V n°111. Dont le montant principal est de 6 399,00€ et la date d'extrême effet fixée au 11/01/2017.</p>
--

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 012		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE			
- Madame VALLEE Paulette Alexandrine Rose née le 07/07/1931 à 044 COUERON épouse de Monsieur BEZIER Paul mariée le 04/05/1957 à 044 COUERON demeurant Sainte Marie De Launay - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
CO	7	Pre	La Grande Aunay	62	8199	215	
CO	8	Pre	La Grande Aunay	65	7943	190	
						Total	405

Origine de propriété

La parcelle CO n°7 et CO n°8 appartient à Madame Paulette VALLEE née le 07/07/1931 aux termes des actes suivants :

- Attestation du 02/10/2000 après le décès de Madame Marguerite MOSSET née le 22/11/1907, survenu le 17/12/1995 et de Monsieur François VALLEE né le 06/09/1904, survenu le 18/04/1990, laissant pour héritiers Madame Paulette VALLEE née le 07/07/1931, Madame Marguerite VALLEE née le 07/07/1931 et Monsieur Francis VALLEE né le 17/12/1933, suivant acte établi par Maître CANDIA, notaire associé à COUERON, avec la participation de Maître ALEXANDRE, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 27/11/2000, volume 2000P n°9034.
- Partage du 02/10/2000 entre Madame Paulette VALLEE née le 07/07/1931, Madame Marguerite VALLEE née le 07/07/1931 et Monsieur Francis VALLEE né le 17/12/1933, comportant attribution de la pleine propriété à Madame Paulette VALLEE née le 07/07/1931 suivant acte Publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 27/11/2000, volume 2000P n°9035.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 013 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur FOURRAGE Jean-Louis Marie Michel Nicolas  
né le 19/02/1961 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
célibataire  
demeurant L'Etang Bernard - COUËRON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame FOURRAGE Nicole Marie Jeanne Claudine Raymonde Joséphine  
née le 07/11/1955 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur BEZIER Loïc  
mariée le 07/05/1977 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant 8 Les Grands Bois - VIGNEUX DE BRETAGNE (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise Surface (m²)	Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature			
CO	12	Pre	Le Marais De Fouche	64	110	
CO	16	Pre	Le Marais De Fouche	63	55	
				Total	165	

Origine de propriété

Les parcelles CO n°12 et CO n°16 appartiennent à Madame Nicole FOURRAGE née le 07/11/1955 et à Monsieur Jean-Louis FOURRAGE né le 19/02/1961 aux termes des actes suivants :

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

- Attestation du 01/02/1990 après le décès de Madame Colette MABIT née le 01/09/1931, survenu le 29/06/1983, laissant Monsieur Jean FOURRAGE né le 21/05/1926 bénéficiaire d'1/8<sup>ème</sup> en pleine propriété et de 3/8<sup>ème</sup> en usufruit, et Madame Nicole FOURRAGE née le 07/11/1955 et Monsieur Jean-Louis FOURRAGE né le 19/02/1961 bénéficiaires de 3/16<sup>ème</sup> en nue-propiété chacun, suivant acte de Maître REDON, notaire associé à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/03/1990 volume 90P n°1080.  
*Bien de communauté.*
- Attestation du 04/05/2012 après le décès de Monsieur Jean FOURRAGE né le 21/05/1926, survenu le 28/08/2010, laissant Madame Nicole FOURRAGE née le 07/11/1955 et Monsieur Jean-Louis FOURRAGE né le 19/02/1961 bénéficiaire de 5/16<sup>ème</sup> en pleine propriété chacun, acte établi par Maître MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 29/05/2012 volume 2012P n°4878.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 014 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

USUFRUITIERE

- Madame LEFEUVRE Annick Fernande Marie Joseph  
née le 22/12/1939 à 044 ISSE  
veuve de Monsieur MARTIN Robert  
mariée le 05/10/1974 à 044 NANTES  
demeurant 12 Rue Gabriel Poulain - NANTES (44300)

NU-PROPRIETAIRE

- Monsieur MARTIN Bertrand Jean-Luc Robert  
né le 16/06/1978 à 044 NANTES  
célibataire  
demeurant 15 Bis rue des Landes – CHANTEPIE (35135)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO	13	Pré	Le Marais De Fouche	5276	140	140	

Origine de propriété

La parcelle CO n°13 appartient à Madame Annick LEFEUVRE née le 22/12/1939 (usufruit) et à Monsieur Bertrand MARTIN né le 16/06/1978 (nu-propriétaire) aux termes des actes suivants :

- Attestation du 25/08/2017 après le décès de Monsieur Robert MARTIN né le 09/06/1934, survenu le 12/02/2017, laissant Madame Annick LEFEUVRE née le 22/12/1939 bénéficiaire de l'usufruit et Monsieur Bertrand MARTIN né le 16/06/1978 bénéficiaire de la nue-propriété, suivant acte de Maître Brigitte BOISSEAU-DERSOIR, notaire à SAINT HERBLAIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 19/09/2017 volume 2017P n°8531.

*Bien propre au de Cujus*



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 015		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
<b>PROPRIETAIRE INDIVIS</b>			
- Madame LOYEN Monique Lucienne Marcelle Léone née le 01/08/1945 à 044 COUËRON veuve de Monsieur PEAUDEAU Jean-Claude mariée le 20/07/1968 à 044 COUËRON demeurant 26 Domaine Des Grands Parcs - SAINT-ANDRE-DES-EAUX (44117)			
<b>PROPRIETAIRE INDIVIS</b>			
- Madame LOYEN Jacqueline Pierrette Jeanne née le 07/03/1950 à 044 NANTES célibataire demeurant 6 rue de Saint-Jean-de-Monts Résidence Louis XIII-Appt 8 – CHALLANS (85300)			
<b>PROPRIETAIRE INDIVIS</b>			
- Madame LOYEN Marie-Laure Lucette Monique née le 10/02/1965 à 044 NANTES épouse de Monsieur PORTEVIN Jean mariée le 15/06/1996 à 091 DRAVEIL demeurant 16 Rue Charles Mory - DRAVEIL (91210)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
CO	14	Pré	Le Marais De Fouche	61	4203	150	150
						Total	150

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

Origine de propriété

La parcelle **CO n°14** appartient à Madame Monique LOYEN née le 01/08/1945, Madame Jacqueline LOYEN née le 07/03/1950 et Madame Marie-Laure LOYEN née le 10/02/1965, aux termes de l'acte suivant:

- Attestation du 24/08/2012 après le décès de Monsieur Marcel LOYEN né le 20/03/1920, survenu le 15/11/2011, laissant Madame Lucienne BAUDRY née le 18/03/1924 bénéficiaire de la totalité en usufruit et Madame Monique LOYEN née le 01/08/1945, Madame Jacqueline LOYEN née le 07/03/1950 et Madame Marie-Laure LOYEN née le 10/02/1965 bénéficiaires en nue-propiété pour 1/3 chacune, suivant acte établi par Maître Jérôme TREILLARD, notaire à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 11/09/2012 volume 2012P n°7900.  
*Les droits d'usufruit de Madame Lucienne BAUDRY née le 18/03/1924 se sont éteints à son décès survenu le 13/02/2014.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 016		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE			
- Monsieur FOURRAGE Jean-Louis Marie Michel Nicolas né le 19/02/1961 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC célibataire demeurant L'Étang Bernard - COUËRON (44220)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO	17	Pré	Le Marais De Fouche	60	6215	260	
CO	19	Pré	Le Marais De Fouche	56	7485	125	
CO	35	Pré	Le Marais De Fouche	52	4073	190	
						Total	575

Origine de propriété	
Les parcelles CO n°17, CO n°19 et CO n°35 appartiennent à Monsieur Jean-Louis FOURRAGE né le 19/02/1961 aux termes de l'acte suivant :	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vente du 10/07/2014 par les conjoints ALLAIS nés les 24/10/1946, 22/04/1949, 27/03/1951, 17/04/1953, 09/03/1958, 05/09/1960, 23/03/1945 et 03/08/1921, BIELAK né le 23/03/1945 et Madame Marguerite LAME née le 03/08/1921 à Monsieur Jean-Louis FOURRAGE né le 19/02/1961, suivant acte établi par Maître Jérôme TREILLARD, notaire à COUËRON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/07/2014 volume 2014P n°6160.</li> </ul>	

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 017	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE	<p>- Monsieur SAUVAGET Joël Germain Julien né le 05/05/1949 à 044 COUERON époux de Madame TROTIN Marie-Claire marié en seconde noces le 06/07/1991 à 092 ANTONY demeurant 1 Rue Des Charmilles - BOURAY-SUR-JUINE (91850)</p> <p><i>PROPRIETAIRE EVENTUELLE</i> - Madame TROTIN Marie-Claire née le 21/06/1954 à 075 PARIS 7<sup>ème</sup> épouse de Monsieur SAUVAGET Joël mariée le 06/07/1991 à 092 ANTONY demeurant 1 Rue Des Charmilles - BOURAY-SUR-JUINE (91850)</p>	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
	CO	18	Pré	Le Marais De Fouche	7153	58	
						Total	80
							80

Origine de propriété	
La parcelle CO n°18 appartient à Monsieur Joël SAUVAGET né le 05/05/1949, aux termes de l'acte suivant :	
-	Vente du 27/04/2009 par Monsieur Michel SAUVAGET né le 28/04/1964 à Monsieur Joël SAUVAGET né le 05/05/1949, suivant acte établi par Maître BEYLOT, notaire à CREON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 19/05/2009 volume 2009P n°3672.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 018 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE ET USUFRUITIERE

- Madame GUERIN Marguerite Marie Française  
née le 19/12/1938 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur RADIGOIS Clair  
mariée le 15/12/1959 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant L'Étang Bernard - COUËRON (44220)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur RADIGOIS Dominique Clair Jean-Yves  
né le 13/10/1962 à 044 NANTES  
époux de Madame BEZIER Laurence  
marié le 30/04/1988 à 044 CORDEMAIS  
demeurant La Chevalerais - CORDEMAIS (44360)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur RADIGOIS Patrick Marie Jean Clair  
né le 30/10/1961 à 044 NANTES  
époux de Madame BERNIER Véronique  
marié le 17/04/1999 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC  
demeurant La Douettée Notre-Dame de Grâce – GUENROUET (44530)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame RADIGOIS Céline Marie Marguerite  
née le 21/10/1974 à 044 NANTES  
célibataire  
demeurant 19 Bis Av Du Baulois - PORNICHET (44380)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS  
- Madame RADIGOIS Catherine Marguerite Thérèse  
née le 13/10/1962 à 044 NANTES  
célibataire  
demeurant 28 Rue Romy Schneider - COUËRON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO	33	Pré	Le Marais De Fouche		3174	51	
						Total	100 100

Origine de propriété

La parcelle CO n°33 appartient à Madame Marguerite GUERIN née le 19/12/1938 (¼ en pleine propriété et ¾ en usufruit), à Monsieur Patrick RADIGOIS né le 30/10/1961 (3/16<sup>ème</sup> en nue-propiété), à Madame Catherine RADIGOIS née le 13/10/1962 (3/16<sup>ème</sup> en nue-propiété), à Monsieur Dominique RADIGOIS né le 13/10/1962 (3/16<sup>ème</sup> en nue-propiété) et à Madame Céline RADIGOIS née le 21/10/1974 (3/16<sup>ème</sup> en nue-propiété), aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 04/07/2002 après le décès de Monsieur RADIGOIS né le 10/03/1930, survenu le 21/02/2002, laissant Madame Marguerite GUERIN née le 19/12/1938 bénéficiaire d'1/4 en pleine propriété et de ¾ en usufruit, Monsieur Patrick RADIGOIS né le 30/10/1961, Madame Catherine RADIGOIS née le 13/10/1962, Monsieur Dominique RADIGOIS né le 13/10/1962 et Madame Céline RADIGOIS née le 21/10/1974 bénéficiaires de 3/16<sup>ème</sup> chacun en nue-propiété, suivant acte de Maître BAGOT, notaire à COUËRON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 22/07/2002 volume 2002P n°5519.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 019	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)		
PROPRIETAIRE	- Madame COLAS Louise Donatienne Adelaïde née le 03/06/1925 à 044 COUËRON épouse de Monsieur QUINIOU Michel mariée le 08/04/1947 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC demeurant 1 Avenue Abbé Paul Mercier - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)		

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO		37	Pré	Le Marais De Fouche	5811	Total 125	125

Origine de propriété  
La parcelle CO n°37 appartient à Madame Louise COLAS née le 03/06/1925, aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966 (propriétaire cadastral).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 020 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - Madame RADIGOIS Annick Jeanne Anne Marie  
 née le 28/02/1955 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
 célibataire  
 demeurant 84 Rte De Ste-Luce - NANTES (44300)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO	38	Pré	Le Marais De Fouche	55	6956	175	
CO	39	Pré	Le Marais De Fouche	57	5345	285	
						Total	460

Origine de propriété

Les parcelles CO n°38 et CO n°39 appartiennent à Madame Annick RADIGOIS née le 28/02/1955 aux termes de l'acte suivant :

- Partage du 06/11/2015 entre Madame Martine RADIGOIS née le 22/03/1954, Madame Annick RADIGOIS née le 28/02/1955, Monsieur Claude RADIGOIS né le 18/02/1958 et Monsieur Loïc RADIGOIS né le 04/04/1961, comportant attribution à Madame Annick RADIGOIS née le 28/02/1955 la pleine propriété, suivant acte établi par Maître Nicolas BRETECHER, notaire à SAINT HERBLAIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/11/2015 volume 2015P n°9419.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 021	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE	- Monsieur RADIGOIS Yannick Daniel Jean né le 05/09/1961 à 044 NANTES époux de Madame FOURRIER Stéphanie marié le 12/01/1998 à 044 COUËRON demeurant Le Bois Des Prés - COUËRON (44220)	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO		132	Pré	La Grande Aunay	6726	68	135 135
						Total	135 135

Origine de propriété	
La parcelle CO n°132 appartient à Monsieur Yannick RADIGOIS né le 05/09/1961 aux termes de l'acte suivant :	
-	Vente du 08/12/1980 par Monsieur Joseph BARRE né le 04/04/1902 à Monsieur Yannick RADIGOIS né le 05/09/1961, suivant acte établi par Maître GIRARD, notaire associé, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 12/01/1981 volume 3198 n°23.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 022 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame BARRE Gisèle Jeanne Marie Louise  
née le 11/05/1945 à 044 COUËRON  
célibataire

demeurant Impasse Jean-Sébastien Bach - COUËRON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame BARRE Monique Danièle Jeanine  
née le 03/12/1949 à 044 COUËRON  
épouse de Monsieur JACQ René

mariée le 26/07/1974 à 044 COUËRON  
demeurant 4 Av Des Renards - THOUARE-SUR-LOIRE (44470)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame BARRE Jeanine Marie Yvonne Henriette  
née le 28/02/1943 à 044 COUËRON

mariage du 04/03/1961 à COUËRON (44) avec Monsieur RADIGOIS André dissous suivant jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de NANTES (44) le 05/06/1992

demeurant 4 PI De La Perrière - SAUTRON (44880)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO	133	Pré		La Grande Aunay	69	3800	140	
CO	136	Pré		La Grande Aunay	67	3998	245	
					Total		385	

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

Origine de propriété

**Les parcelles CO n°133 et CO n°136** appartiennent à Madame Jeanine BARRE née le 28/02/1943, Madame Gisèle BARRE née le 11/05/1945 et Madame Monique BARRE née le 03/12/1949 aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 18/12/2000 après le décès de Monsieur Jean-Paul BARRE né le 29/06/1918 survenu le 06/06/2000 laissant Marie LEBRETON née le 22/07/1919 son épouse commune en biens, bénéficiaire pour  $\frac{1}{4}$  en pleine propriété et  $\frac{3}{4}$  en usufruit, et pour héritiers les consorts BARRE nées le 28/02/1943, le 11/05/1945 et le 03/12/1949, suivant acte de Maître CANDIA, notaire associé à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 30/01/2001 volume 2001P n°843.
- Attestation du 16/09/2008 après le décès de Madame Marie LEBRETON née le 22/07/1919 survenu le 24/03/2008 laissant pour héritiers les consorts BARRE nées le 28/02/1943, le 11/05/1945 et le 03/12/1949 propriétaires indivis, suivant acte de Maître Bruno CANDIA, notaire à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1, le 14/10/2008 volume 2008P n°8874.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 023 USUFRUITIERE	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Madame BENOISTON Yvonne Francine Rose née le 01/10/1935 à 044 COUËRON épouse de Monsieur CHUNIAUD Henri mariée le 08/04/1961 à 044 COUËRON demeurant La Vinaudière - COUËRON (44220)		
NU-PROPRIETAIRE		
- Monsieur CHUNIAUD Didier Henri Yvon né le 16/04/1962 à 044 COUËRON P.A.C.S. enregistré au Tribunal de Grande Instance de NANTES (44) le 21/04/2006 avec Madame PENNETIER Anne demeurant La Vinaudière - COUËRON (44220)		

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO	137	Pré	La Grande Aunay	13276	66	425 425	

Origine de propriété	
La parcelle CO n°137 appartient à Madame Yvonne BENOISTON née le 01/10/1935 (usufruit) et à Monsieur Didier CHUNIAUD né le 16/04/1962 (nue-propriété) aux termes des actes suivants :	
-	Attestation du 08/03/1993 après le décès de Monsieur Henri CHUNIAUD né le 28/03/1930, survenu le 23/06/1992 laissant Madame Yvonne BENOISTON née le 01/10/1935 son épouse bénéficiaire de l'usufruit et pour héritiers Monsieur Didier CHUNIAUD né le 16/04/1962, Madame Isabelle

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

CHUNIAUD née le 16/02/1964, Madame Laurence CHUNIAUD née le 29/07/1965 et Madame Murielle CHUNIAUD née le 20/09/1966, suivant l'acte de Maître GUIBERT, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 22/04/1993 volume 93P n°2259.  
*Bien de communauté*

- Donation-partage du 25/04/2008 entre Madame Yvonne BENOISTON née le 01/10/1935, Monsieur Didier CHUNIAUD né le 16/04/1962, Madame Isabelle CHUNIAUD née le 16/02/1964, Madame Laurence CHUNIAUD née le 29/07/1965 et Madame Murielle CHUNIAUD née le 20/09/1966 comportant attribution de la nue-propriété à Monsieur Didier CHUNIAUD né le 16/04/1962, suivant l'acte établi par Maître Julien THOMAS, notaire à CAMPBON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 12/06/2008 volume 2008P n°5148.

*Les droits d'usufruit et de retour sont réservés par la donatrice. Interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 024 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - Monsieur LARDIERE Laurent Jean Marie  
 né le 09/12/1968 à 044 NANTES  
 célibataire  
 demeurant L'Etang Bernard - COUERON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CO	152	Pré	Le Marais De Fouche	2811	54	Total	130
							130

Origine de propriété

La parcelle CO n°152 appartient à Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968 aux termes de l'acte suivant :

- Vente du 13/05/2016 par Monsieur Jean BEZIER né le 23/01/1926 et Madame Louise MABIT née le 17/02/1928 à Monsieur Laurent LARDIERE né le 09/12/1968, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 07/06/2016 volume 2016P n°4405.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 025	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE	- Monsieur LEMARIE Gilbert Henri Pierre Marie né le 12/04/1938 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC époux de Madame NOUEL Michelle marié le 03/01/1962 à 044 SAINT ETIENNE DE MONTLUC demeurant Le Chêne Creux - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CP	4	Pré	La Grande Aunay		9431	175	175
				70		175	175

Origine de propriété							
<b>La parcelle CP n°4 appartient à Monsieur Gilbert LEMARIE né le 12/04/1938 aux termes de l'acte suivant :</b>							
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Donation-partage du 14/12/1993 après le décès de Monsieur LEMARIE né le 05/07/1909 survenu le 17/05/1993, entre Madame Marie MAILLARD née le 04/03/1908, Monsieur LEMARIE né le 05/07/1909, Monsieur Gilbert LEMARIE né le 12/04/1938 et Monsieur Henri LEMARIE né le 22/01/1934 comportant attribution de la pleine propriété à Monsieur Gilbert LEMARIE né le 12/04/1938, suivant acte établi par Maître ALEXANDRE, notaire associé à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 04/02/1994 volume 94P n°810, ayant été régularisé par correction de formalité publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 23/11/2005 volume 2005D n°16332. <i>Réserve du droit de retour et interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.</i> Servitude de passage au profit des parcelles CP 5 et CP 6, suivant acte publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 11/01/1971 volume 126 n°23.</li> </ul>							

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

<b>PROPRIETE 026</b>	<b>PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)</b>	
<b>PROPRIETAIRE</b>	- Madame BARRE Marguerite Marie Jeanne Armande née le 18/01/1935 à 044 COUERON épouse de Monsieur LOYEN Maurice mariée le 08/11/1954 à 044 COUERON demeurant 19 Rue Charles Brunelière - INDRE (44610)	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
CP	11	Pré	La Grande Aunay		12806	72	305 305
						Total	

Origine de propriété  
La parcelle CP n°11 appartient à Madame Marguerite BARRE née le 18/01/1935, aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966 (propriétaire cadastral).



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 027 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS et USUFRUITIERE

- Madame BOUILLON Marie-Cécile Française Louise  
née le 08/04/1955 à 035 VITRE  
épouse de Monsieur BERNIER Jean-Paul  
mariée le 28/07/1978 à 035 VITRE  
demeurant 4bis Rue Saint Martin - RENNES (35700)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame BERNIER Caroline Marie  
née le 18/06/1979 à 035 VITRE  
P.A.C.S. enregistré au Tribunal de Grande Instance de VITRE (35) le 18/09/2009 avec Monsieur MARY Vincent  
demeurant 16 Bis la Croix Limier - ETRELLES (35370)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur BERNIER Paul-Philippe Pierre-Jean  
né le 06/02/1981 à 035 VITRE  
époux de Madame LHOPITEAU Anaïs  
marié le 13/06/2009 à 028 NERON  
demeurant 7 Vicarage Gate - W84HH LONDRES (ROYAUME-UNI)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame BERNIER Diane Isabelle Alice  
née le 05/01/1987 à 035 VITRE  
célibataire  
demeurant 947 Fulham Road - SW6 5HY LONDRES (ROYAUME-UNI)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETAIRE INDIVIS et USUFRUITIERE  
- Madame CHAUVEL Marie-Hélène Elise  
née le 28/02/1947 à 061 DOMFRONT  
veuve de Monsieur BERNIER Jean  
mariée le 26/07/1969 à 061 SAINT-MARS D'EGRENNE  
demeurant 5 rue des Tanneurs à RENNES (35000)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS  
- Madame BERNIER Véronique Geneviève Florence  
née le 22/11/1971 à 035 RENNES  
épouse de Monsieur CHASLE Olivier  
mariée le 25/06/1999 à 035 RENNES  
demeurant 6 allée de Champ Mouton à CESSON-SEVIGNE (35510)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS  
- Madame BERNIER Christine Françoise Hélène  
née le 20/05/1974 à 035 RENNES  
épouse de Monsieur FEBREAU Dominique  
mariée le 11/07/2002 à 035 RENNES  
demeurant 19 Square François-Alexis Rio à RENNES (35000)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Total	
CP	8	Pré		La Grande Aunay	71		730	
CP	14	Pré		La Grande Aunay	73		390	
						Total	1120	

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Origine de propriété

Les parcelles CP n°14 et CP n°8 appartiennent à Madame Marie BOUILLON née le 08/04/1955 (1/8<sup>ème</sup> en pleine propriété et 3/8<sup>ème</sup> en usufruit), à Madame Caroline BERNIER née le 18/06/1979 (1/8<sup>ème</sup> en nue-propriété), à Monsieur Paul BERNIER né le 06/02/1981 (1/8<sup>ème</sup> en nue-propriété), à Madame Diane BERNIER née le 05/01/1987 (1/8<sup>ème</sup> en nue-propriété), à Madame CHAUVEL Marie-Hélène née le 28/02/1947 (2/16<sup>ème</sup> de la pleine propriété et de 6/16<sup>ème</sup> de l'usufruit), à Madame BERNIER Véronique née le 22/11/1971 et à Madame BERNIER Christine née le 20/05/1974 (chacune pour 3/16<sup>ème</sup> de la nue-propriété) aux termes des actes suivants :

- Attestation du 25/07/1999 après le décès de Monsieur Pierre BERNIER né le 22/03/1913, survenu le 08/01/1999, laissant Madame Geneviève MEUNIER née le 09/12/1918 bénéficiaire de l'usufruit, Monsieur Pierre BERNIER né le 08/02/1943 et Monsieur Jean-Paul BERNIER né le 31/03/1949 bénéficiaires d'1/2 chacun en nue-propriété, suivant acte établi par Maître NIGEN, notaire associé à RENNES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/01/2000 et 16/05/2000 volume 2000P n°375.

*Les droits d'usufruit de Madame Geneviève MEUNIER née le 09/12/1918 s'étend éteint à son décès survenu le 02/07/2005.*

- Attestation du 27/03/2009, après le décès de Monsieur Jean-Paul BERNIER né le 31/03/1949, survenu le 04/09/2008, laissant Madame Marie BOUILLON née le 08/04/1955 bénéficiaire d'1/8<sup>ème</sup> en pleine propriété et de 3/8<sup>ème</sup> en usufruit, Madame Caroline BERNIER née le 18/06/1979, Monsieur Paul BERNIER né le 06/02/1981 et Madame Diane BERNIER née le 05/01/1987 bénéficiaires chacun d'1/8<sup>ème</sup> de la nue-propriété, suivant acte établi par Maître François BUJIN, notaire à VITRE, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 02/09/2009 volume 2009P n°6318, ayant été régularisé par attestation rectificative du 08/10/2009, suivant acte établi par Maître BENIS, notaire à VITRE, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 12/10/2009 volume 2009P n°7363.

- Attestation du 26/06/2020, après le décès de Monsieur Pierre BERNIER né le 08/02/1943, survenu le 13/12/2019, laissant Madame CHAUVEL Marie-Hélène née le 28/02/1947 bénéficiaire de 2/16<sup>ème</sup> de la pleine propriété et de 6/16<sup>ème</sup> de l'usufruit, Madame BERNIER Véronique née le 22/11/1971 et Madame BERNIER Christine née le 20/05/1974 bénéficiaires chacune pour 3/16<sup>ème</sup> de la nue-propriété, suivant acte établi par Maître Arnaud SOLLET, notaire à PARIS 09, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 09/09/2020 volume 2020P n°8083.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 028 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur BABIN Guy Jean Victor Léon  
né le 06/08/1932 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
époux de Madame LERAY Denise  
marié le 28/10/1955 à 044 NANTES  
demeurant 81 Route De Vannes Appt 208 - 2ème Étage - NANTES (44100)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame BABIN Gabrielle Marie Donatienne Louise  
née le 01/10/1937 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur PERION André  
mariée le 09/09/1967 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
adoption du régime de la communauté universelle suivant jugement rendu le 26/10/1984 par le Tribunal de Grande Instance de NANTES (44) homologuant  
l'acte reçu par Maître BOUCHAUD, Notaire à SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44)  
demeurant 46 Rue De La Loire - CORDEMAIS (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CP	23	Pré	Les Bruleaux	75	7194	145	145

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Origine de propriété

**La parcelle CP n°23** appartient à Madame Gabrielle BABIN née le 01/10/1937 et à Monsieur Guy BABIN né le 06/08/1932 aux termes des actes suivants :

- Partage du 12/02/1996, entre Madame BABIN née le 26/01/1928, Monsieur BABIN né le 29/04/1929, Madame BABIN née le 04/01/1931, Monsieur BABIN né le 06/08/1932, Monsieur BABIN né le 26/02/1935, Monsieur BABIN né le 15/03/1945, Monsieur BABIN né le 14/09/1948 et Madame Gabrielle BABIN née le 01/10/1937 et son époux Monsieur André PERION né le 22/02/1936, comportant attribution à Madame Gabrielle BABIN née le 01/10/1937 et son époux Monsieur André PERION né le 22/02/1936 bénéficiaires d'1/2 de la pleine propriété en indivision et à Monsieur Guy BABIN né le 06/08/1932 pour 1/2 en pleine propriété, suivant acte de Maître BOUCHAUD notaire associé à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, et de Maître NICOLAS notaire à ORVAULT, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 07/05/1996 volume 96P n°3108.
- Attestation du 25/05/2004 après le décès de Monsieur André PERION né le 22/02/1936, survenu le 22/12/2003, laissant Madame Gabrielle BABIN née le 01/10/1937 bénéficiaire d'1/4 en pleine propriété, suivant acte de Maître MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 05/07/2004 volume 2004P n°5783.  
*Madame Gabrielle BABIN née le 01/10/1937 attributaire de la communauté universelle.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 029 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - Madame RADIGOIS Anne  
 née le 16/06/1938 à 044 COUERON  
 épouse de Monsieur MABILAIS André  
 mariée le 20/04/1968 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
 demeurant La Marquellerais - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CP	28	Pré	Les Bruleaux		18745		405
				79		Total	405

Origine de propriété

La parcelle CP n°28 appartient à Madame Anne RADIGOIS née le 16/06/1936 aux termes de l'acte suivant :

- Partage du 23/12/1997 entre Madame Anne RADIGOIS née le 16/06/1936, Monsieur Pierre RADIGOIS né le 09/02/1947, Madame Marie RADIGOIS née le 08/09/1948 et Madame Françoise RADIGOIS née le 07/01/1950, comportant attribution de la pleine propriété à Madame Anne RADIGOIS née le 16/06/1936, suivant acte de Maître GIRARD notaire associé à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 20/02/1998 volume 98P n°1279.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 030 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE ET USUFRUITIERE

- Madame CREMET Madeleine Jeanne Joséphine  
née le 30/04/1932 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
épouse de Monsieur COLAS Fernand  
mariée le 07/04/1956 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant 16 Rue Jean Rostand - COUËRON (44220)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame COLAS Sylvie Renée Marie Madeleine  
née le 30/04/1966 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur MADROLLE Vincent  
mariée le 29/06/1991 à 044 COUËRON  
demeurant 3 Bis Rue Des Clématites - NANTES (44300)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur COLAS Yannick Hyacinthe Denis Fernand  
né le 11/06/1960 à 044 COUËRON  
époux de Madame GUIHAL Marie  
marié le 01/09/1984 à 044 FRESNAY-EN-RETZ  
demeurant 6 Rue Du Moulin Du Breuil - BRAINS (44830)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur COLAS Jean-Pierre Fernand Rémy  
né le 02/03/1959 à 044 COUËRON  
époux de Madame PERDRIAU Patricia  
marié le 20/09/1980 à 044 REZE  
demeurant 7 Che Du Vieux Clos - BOUGUENAIS (44340)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
CP		33	Pré	Les Bruleaux	78	14578	Total 400 400	

Origine de propriété

**La parcelle CP n°33** appartient à Madame Madeleine CREMET née le 30/04/1932 (1/4 en pleine propriété et de 3/4 en usufruit), à Monsieur Jean-Pierre COLAS né le 02/03/1959 (1/4 de la nue-propriété), à Monsieur Yannick COLAS né le 1/06/1960 (1/4 de la nue-propriété), et à Madame Sylvie COLAS née le 30/04/1966 (1/4 de la nue-propriété), aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 27/07/1995 après le décès de Monsieur Fernand COLAS née le 18/06/1931 survenu le 23/01/1994 laissant Madame Madeleine CREMET née le 30/04/1932 bénéficiaire d'1/4 en pleine propriété et de 3/4 en usufruit, et Monsieur Jean-Pierre COLAS né le 02/03/1959, Monsieur Yannick COLAS né le 1/06/1960 et Madame Sylvie COLAS née le 30/04/1966 bénéficiaires d'1/4 chacun de la nue-propriété, suivant acte établi par Maître GIRARD, notaire associé à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 02/10/1995 volume 95P n°6084.  
*Bien propre au de Cujus*



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 031 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur PENSEC Thierry  
né le 02/03/1959 à 029 DOUARNENEZ  
époux de Madame AUDRAIN Catherine  
marié le 04/09/1982 à 044 COUËRON  
demeurant Le Gué - COUËRON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame AUDRAIN Catherine Marie Andrée  
née le 22/01/1961 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur PENSEC Thierry  
mariée le 04/09/1982 à 044 COUËRON  
demeurant Le Gué - COUËRON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame CREMET Denise Marie Joseph  
née le 11/11/1929 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
veuve de Monsieur COLAS Marcel  
mariée le 28/08/1950 à 044 ST ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant 59 rue Henri Gautier – COUËRON (44220)

SUCCESSION INCONNUE DE

- **Les héritiers de Monsieur CREMET Rémy Joseph Alexis**  
né le 19/03/1931 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC - **décédé le 05/02/2008 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC**  
époux de Madame CHAPRON Yvonne – *décédée le 01/11/2020*  
marié le 08/05/1954 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant de son vivant *Adresse Inconnue*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame CREMET Madeleine Jeanne Joséphine  
née le 30/04/1932 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
Veuve de Monsieur COLAS Fernand  
mariée le 07/04/1956 à 044 SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC  
demeurant 16 Rue Jean Rostand - COUERON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame FERELLEC Marie-Claire  
née le 23/11/1945 à 029 BRENNILIS  
veuve de Monsieur CODET Hervé  
mariée le 23/11/1973 à 044 COUERON  
demeurant 21 Bd De L'Océan - COUERON (44220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame CODET Angélique  
née le 14/06/1970 à 051 REIMS  
célibataire  
demeurant 7 Chemin du Clos à l'Arbre – THIL (51220)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur CODET Gwenaël Ghislain Joël  
né le 07/06/1974 à 044 NANTES  
époux de Madame OKI Mika  
marié le 31/01/2006 à YOKOHAMA-SHI (JAPON)  
demeurant Chucho 2-13-2 Meguro KU 152-0001 TOKYO (JAPON)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETAIRE INDIVIS  
- Madame CODET Anne-Gaëlle Morgane  
née le 22/01/1979 à 044 NANTES  
célibataire  
demeurant 1 Rue Des Rouges Gorges - COUËRON (44220)  
  
AUTRES TITULAIRES DE DROIT  
- PROPRIETAIRES DU BND 047 CP0035  
Adresse *Inconnue*

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
CP	35	Pré	Les Bruleaux	77	16359	Total 305 305	

Origine de propriété

La parcelle CP n°35 appartient pour 4151 m<sup>2</sup> à Monsieur Thierry PENSEC né le 02/03/1959 et à Madame Catherine AUDRAIN née le 22/01/1961 aux termes de l'acte suivant :

- Acquisition du 14/11/2013 par les époux PENSEC/AUDRAIN nés les 02/03/1959 et 22/01/1961, de BIELAK né le 23/03/1945, de LAME née le 03/08/1921, et des consorts ALLAIS nés les 24/10/1946, 22/04/1949, 27/03/1951, 17/04/1953, 09/03/1958, 05/09/1960, acte reçu par Me TREILLARD, notaire à COUËRON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 29/11/2013 – Volume 2013P n°9547.

La parcelle CP n°35 appartient pour une surface inconnue à Madame Denise CREMET née le 11/11/1929, à la succession de Monsieur Remy CREMET né le 19/03/1931 et à Madame Madeleine CREMET née le 30/04/1932 aux termes des actes suivants :

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Attestation du 29/03/1969 après décès le 24/09/1967 de BABIN Marie née le 08/12/1902, laissant CREMET Joseph né le 26/10/1904, son époux commun en bien et usufruitier du quart, et pour héritiers d'un tiers chacun les consorts CREMET nés les 11/11/1929, 19/03/1931 et 30/04/1932, acte reçu par Me GUIBERT, notaire, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/04/1969 – Volume 5227 n°11.
- Acquisition du 03/07/1972 par CREMET Joseph né le 26/10/1904, de MARTIN née le 25/02/1907, acte reçu par Me GUIBERT, notaire, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 28/07/1972 – Volume 534 n°8.
- Donation-partage du 09/11/1984 de CREMET Joseph né le 26/10/1904, attribuant ladite parcelle à CREMET Denise née le 11/11/1929, acte reçu par Me GUIBERT, notaire, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 11/01/1985 – Volume 85P n°259.

**La parcelle CP n°35** appartient pour une surface inconnue à Madame Marie FERELLEC née le 23/11/1945, à Madame Angélique CODET née le 14/06/1970, à Monsieur Gwenaël CODET né le 07/06/1974 et à Madame Anne-Gaëlle CODET née le 22/01/1979 aux termes des actes suivants :

- Donation-Partage du 29/08/1994 de CODET Jules né le 29/05/1909 et de LEBRETON Hélène son épouse née le 07/11/1914, au profit des consorts CODET nés les 09/08/1934, 29/08/1939 et 24/09/1943, acte reçu par Me GUARD, notaire à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 20/09/1994 – Volume 94P n°6139.  
*Les droits d'usufruit et le droit de retour sont réservés au profit des donateurs. Interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.*

- Attestation du 22/06/2000 après décès le 02/12/1999 de CODET né le 29/08/1939, laissant son épouse FERELLEC née le 23/11/1945 commune en biens et bénéficiaire d'un quart en pleine propriété et de  $\frac{3}{4}$  en usufruit, et pour héritiers les consorts CODET nés les 14/06/1970, 07/06/1974 et 22/01/1979, acte reçu par Me NICOLLE, notaire à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 27/07/2000 – Volume 2000P n°5717.

**La parcelle CP n°35** appartient pour une surface inconnue à propriétaires inconnus aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

Origine de propriété

Pour 16 555 m<sup>2</sup> à La parcelle CP n°37 appartient à la succession inconnue de Madame Bernadette DOUCET née le 22/02/1931 et à la succession inconnue Monsieur Yves BOURHIS né le 03/12/1924

- Pour 1/2 aux termes de l'acte suivant : Acquisition du 21/03/1986 par DOUCET Bernadette née le 22/02/1931, de CHENEAU né le 28/05/1909, acte reçu par Maître ROUL, notaire, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 20/05/1986 – Volume 86P n°2479.  
*Droits transmis : moitié indivise*

- Pour 1/2 aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966.

Pour 16 555 m<sup>2</sup> la parcelle CP n°37 appartient à propriétaires inconnus aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 033 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

SUCCESSION INCONNUE DE

- **Les héritiers de Monsieur BOIFFIN André Jean-Baptiste Pierre**  
né le 16/06/1936 à 044 NANTES – **décédé le 14/09/2020 à 075 PARIS 5<sup>ème</sup>**  
époux de Madame LUBINEAU Jacqueline  
marié le 27/08/1966 à 071 PRISSE  
marié sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts, suivant acte reçu le 26/08/1966 par Maître RENAUD, Notaire à LA ROCHE-VINEUSE  
(17)  
demeurant de son vivant 95 Bis Bd Jean Jaurès - FRESNES (94260)

PROPRIETAIRE EVENTUELLE

- Madame LUBINEAU Jacqueline Simone  
née le 13/07/1941 à 01 BOURG-EN-BRESSE  
veuve de Monsieur BOIFFIN André  
mariée le 27/08/1966 à 071 PRISSE  
marié sous le régime de la communauté de biens réduite aux acquêts, suivant acte reçu le 26/08/1966 par Maître RENAUD, Notaire à LA ROCHE-VINEUSE (17)  
demeurant 95 Bis Bd Jean Jaurès - FRESNES (94260)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur BOIFFIN Jean-Pierre Charles Marie Edouard  
né le 16/01/1941 à 044 NANTES  
époux de Madame RAFFRAY Catherine  
marié le 20/03/1967 à 044 NANTES  
demeurant 8 Rue Guibal - NANTES (44000)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

SUCCESSION INCONNUE DE

- **Les héritiers de Monsieur TULASNE-MOENECLAËY François Pierre Jean Marie**  
né le 18/05/1936 à 037.TOURS - **décédé le 12/08/2017 à 065 TARBES**  
époux de Madame MARIN Corinne  
marié en seconde nocces le 07/07/2000 à 044 NANTES  
demeurant de son vivant 34 Boulevard Albert Thomas – NANTES (44000)

PROPRIETAIRE EVENTUELLE

- Madame MARIN Corinne Marie Euphrasie  
née le 18/12/1945 à 044 NANTES  
veuve de Monsieur TULASNE-MOENECLAËY François  
mariée en seconde nocces le 07/07/2000 à 044 NANTES  
demeurant 34 Boulevard Albert Thomas – NANTES (44000)

USUFRUITIER

- Monsieur VINCENT Guy Joseph  
né le 02/11/1941 à 089 CHAMPLAY  
époux de Madame BOIFFIN Monique  
marié le 21/02/1969 à 044 NANTES  
demeurant 45 Bd Lesire Lacam - JOIGNY (89300)

PROPRIETAIRE INDIVIS ET HERITIERE PRESUMEE DE FRANCOIS TULASNE-MOENECLAËY

- Madame TULASNE-MOENECLAËY Christine Annick Andrée  
née le 20/05/1966 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur MAROIS Thierry  
mariée le 06/09/1992 à 037 TOURS  
demeurant 2 Impasse de Trenehuen - ARRADON (56610)



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETAIRE INDIVIS ET HERITIER PRESUME DE FRANCOIS TULASNE-MOENECLAELY  
- Monsieur TULASNE-MOENECLAELY Alexis François Guy  
né le 14/05/1971 à 037 TOURS

époux de Madame de LA BARRE de NANTEUIL Claire  
marié le 12/07/1997 à 053 HOUSSAY  
demeurant 15 rue du Perrin - MAYENNE (53100)

PROPRIETAIRE INDIVIS ET HERITIER PRESUME DE FRANCOIS TULASNE-MOENECLAELY

- Monsieur TULASNE-MOENECLAELY Benoit Pierre Jean Michel  
né le 03/01/1969 à 044 NANTES  
célibataire  
demeurant 4 rue Guimond des Riveries – MAYENNE (53100)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur VINCENT Philippe  
né le 14/06/1971 à 069 LYON 9EME  
époux de Madame LAHIRE Katia  
marié le 31/07/1999 à 033 BLAIGNAN  
demeurant 13 Rue Molière - NEUVILLE-SUR-SAONE (69250)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame VINCENT Sylvie Anne  
née le 12/06/1970 à 093 SAINT-OUEN  
épouse de Monsieur CASTILLE Yves  
mariée le 15/07/2017 à 062 COQUELLES  
demeurant 781 Av Charles De Gaulle - COQUELLES (62231)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETAIRE INDIVIS  
- Madame GORIN Marie Bernadette Jehanne  
née le 29/01/1940 à 035 RENNES  
veuve de Monsieur Jacques BOIFFIN  
mariée le 14/06/1975 à 035 BRUC-SUR-AFF  
demeurant 8 rue du Chatelier - BRUC-SUR-AFF (35550)

NOTAIRE POUR LA SUCCESSION DE M. TULASNE-MOENECLAËY FRANCOIS  
- SELARL Loïc DEIN & Xavier RICARD  
Siège 3 rue Porte Neuve BP 20511 – NANTES (44000)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR	85	Pré	La Grande Vallée	25240	145	145	

Origine de propriété

La parcelle DR n°85 appartient à la succession de Monsieur André BOIFFIN né le 16/06/1936 (1/5<sup>ème</sup> de la pleine propriété), à Monsieur Jean-Pierre BOIFFIN né le 16/01/1941 (1/5<sup>ème</sup> de la pleine propriété), à Madame Marie GORIN née le 29/01/1940 (1/5<sup>ème</sup> de la pleine propriété), à la succession de Monsieur François TULASNE-MOENECLAËY né le 18/05/1936 (1/5<sup>ème</sup> de l'usufruit), à Madame Christine TULASNE-MOENECLAËY née le 20/05/1966 (1/15<sup>ème</sup> de la nue-propriété), à Monsieur Benoit TULASNE-MOENECLAËY né le 03/01/1969 (1/15<sup>ème</sup> de la nue-propriété), à Monsieur Alexis TULASNE-MOENECLAËY né le 14/05/1971 (1/15<sup>ème</sup> de la nue-propriété), à Monsieur Guy VINCENT né le 02/11/1941 (1/5<sup>ème</sup> de l'usufruit), à Monsieur Philippe VINCENT né le 14/06/1971 (1/10<sup>ème</sup> de la nue-propriété) et à Madame Sylvie VINCENT née le 12/06/1970 (1/10<sup>ème</sup> de la nue-propriété) aux termes des actes suivants :

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Donation-partage du 10/04/1990 de Madame Yvonne LEGROS née le 20/03/1907 à Monsieur André BOIFFIN né le 16/06/1936, à Madame Françoise BOIFFIN née 23/06/1937, à Madame Monique BOIFFIN née le 28/05/1939, à Monsieur Jean BOIFFIN né le 16/01/1941 et à Monsieur Jacques BOIFFIN né le 05/03/1944 bénéficiaires chacun d'1/5<sup>ème</sup> de la pleine propriété, suivant acte de Maître PINSON, notaire associé à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 21/09/1990 volume 90P n°5706.
- Attestation du 19/02/1998 après le décès de Madame Françoise BOIFFIN née 23/06/1937, survenu le 22/08/1997, laissant Monsieur François TULASNE-MOENECLAËY né le 18/05/1936 bénéficiaire 1/5<sup>ème</sup> de l'usufruit et Madame Christine TULASNE-MOENECLAËY née le 20/05/1966, Monsieur Benoit TULASNE-MOENECLAËY né le 03/01/1969, Monsieur Alexis TULASNE-MOENECLAËY né le 14/05/1971 bénéficiaires chacun d'1/15<sup>ème</sup> de la nue-propriété, suivant acte de Maître ANIZON, notaire associé à NANTES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 12/06/1998 volume 98P n°3764.
- Attestation du 19/09/2013 après le décès de Madame Monique BOIFFIN née le 28/05/1939, survenu le 15/04/2013, laissant Monsieur Guy VINCENT né le 02/11/1941 bénéficiaire 1/5<sup>ème</sup> de l'usufruit et Monsieur Philippe VINCENT né le 14/06/1971, Madame Sylvie VINCENT née le 12/06/1970 bénéficiaires chacun d'1/10<sup>ème</sup> de la nue-propriété, suivant acte de Maître Caroline LAMBERT, Notaire à JOIGNY, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/10/2013 volume 2013P n°8299.
- Apport a communauté suite à changement de régime matrimonial du 14/01/2020, apport d'1/5<sup>ème</sup> de la pleine propriété par Monsieur Jacques BOIFFIN né le 05/03/1944 à la communauté universelle suite à changement de régime matrimonial en date du 14/01/2008, suivant acte reçu par Maître Jocelyn POUESSEL, notaire à RENNES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/01/2020 volume 2020P n°1090.
- Attestation du 14/01/2020 après le décès de Monsieur Jacques BOIFFIN né le 05/03/1944, survenu le 25/08/2018, laissant Madame Marie GORIN née le 29/01/1940 bénéficiaire d'1/5 de la pleine propriété, suivant acte reçu par Maître Jocelyn POUESSEL, notaire à RENNES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/01/2020 volume 2020P n°1155.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 034	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE	- Monsieur BARRE Robert Jean Claude né le 03/08/1938 à 044 COUERON époux de Madame LANIAUD Gisèle marié le 12/05/1962 à 044 FAY-DE-BRETAGNE demeurant 3 Impasse de la Rousselière - COUERON (44220)	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
DR		199	Pré	La Grande Vallée	10941	1065 1065	

Origine de propriété  
La parcelle DR n°199 appartient à Monsieur Robert BARRE né le 03/08/1938, aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966 (propriétaire cadastral).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 035 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - SCEA DU MARAIS DES PICTONS  
 Société civile d'exploitation agricole  
 Immatriculée au RCS de La Roche-sur-Yon sous le SIREN n°398579789  
 Siège social : L'Islet Des Vases NALLIERS (85370)  
 Représentée par sa Gérante, Mme Agnès DRUGEON, domiciliée à L'Islet Des Vases NALLIERS (85370)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
ZA	29	Pré	La Grande Vallée	94	4618	85	85
						Total	85

Origine de propriété

La parcelle ZA n°29 appartient à la SCEA du MARAIS DES PICTONS immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro SIREN 398 579 789 aux termes de l'acte suivant :

- Vente du 13/02/1998 de Monsieur Pierre LEPAGE né le 13/05/1914 et de Madame Rose GICQUIAUD née le 05/09/1920 à la SCEA du MARAIS DES PICTONS (SIREN n°398 579 789), suivant acte établi par Maître NICOLAS, notaire associé à ORVAULT, publié au service de la Publicité foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 20/03/1998 volume 98P n°1937.  
 Convention de servitude publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 15/09/1969 volume 5407 n°11.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 036 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur DRUGEON Henri Bernard  
né le 07/04/1946 à 085 ST-JEAN-DE-MONTS  
époux de Madame MICHAUD-NERARD Agnès  
marié le 13/08/1991 à 085 NALLIERS  
demeurant 9 Rue Des Templiers Bat B-Appt 201-Patio Hermès - LA ROCHELLE (17000)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame MICHAUD-NERARD Agnès Marthe  
née le 15/08/1946 à 021 DIJON  
épouse de Monsieur DRUGEON Henri  
mariée en seconde noces le 13/08/1991 à 085 NALLIERS  
demeurant 9 Rue Des Templiers Bat B-Appt 201-Patio Hermès - LA ROCHELLE (17000)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
	ZA	30	Pré	La Grande Vallée	3149		60	
	ZA	31	Pré	La Grande Vallée	2763		50	
	ZA	35	Pré	La Grande Vallée	2020		45	
	ZA	36	Pré	La Grande Vallée	825		20	
						Total	175	

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

Origine de propriété

Les parcelles **ZA n°30, ZA n°31, ZA n°35 et ZA n°36** appartiennent à Monsieur DRUGEON Henri né le 07/04/1946 et à Madame Agnès MICHAUD-NERARD née le 15/08/1946 aux termes des actes suivants :

Pour les parcelles ZA n°30 et ZA n°31 :

- Vente du 31/08/2000 de Monsieur André MEGROZ né le 07/05/1932, de Monsieur MUSSET né le 05/03/1927 et de Madame LEGOUIC né le 30/05/1930 à Monsieur DRUGEON Henri né le 07/04/1946 et à Madame Agnès MICHAUD-NERARD née le 15/08/1946, suivant acte établi par Maître ALEXANDRE, notaire associé à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 15/09/2000 volume 00P n°6991.

Pour les parcelles ZA n°35 et ZA n°36 :

- Vente du 06/04/2001 de Madame CHICHE née le 26/06/1924 et de Monsieur CHICHE né le 24/11/1928 à Monsieur DRUGEON Henri né le 07/04/1946 et à Madame Agnès MICHAUD-NERARD née le 15/08/1946, suivant acte établi par Maître ROUZIL, notaire associé au PELLERIN, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 25/05/2001 volume 2001P n°4294.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 037 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - Monsieur DIBON Michel  
 né le 17/02/1948 à 044 COUERON  
 époux de Madame NDAO Fatou  
 marié en seconde noces le 14/01/2015 à SALY PORTUDAL (SENEGAL)  
 demeurant 6 Rue Froide - COUERON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
ZA	32	Pré	La Grande Vallée	90	8540	Total 170	170

Origine de propriété

La parcelle ZA n°32 appartient à Monsieur Michel DIBON né le 17/02/1948 aux termes des actes suivants :

- Attestation du 08/11/1982 après de décès de Monsieur Gabriel DIBON né le 18/02/1921, survenu le 01/11/1980, laissant Madame Marie LOYEN née le 14/01/1925 bénéficiaire d'1/8<sup>ème</sup> de la pleine propriété et de 3/8<sup>ème</sup> de l'usufruit et Monsieur Michel DIBON né le 17/02/1948 bénéficiaire de 3/8<sup>ème</sup> de la nue-propriété, suivant acte reçu par Maître GIRARD, notaire associé à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 20/12/1982 volume 3852 n°04.  
 Les droits d'usufruit de Madame Marie LOYEN née le 14/01/1925 se sont éteints à son décès survenu le 25/02/2017.
- Apport après changement de régime matrimonial du 29/07/2013 de Monsieur Michel DIBON né le 17/02/1948 à la communauté entre Madame BLONDEAU née le 06/11/1949 et Monsieur Michel DIBON né le 17/02/1948 de 3/8<sup>ème</sup> de la nue-propriété, suivant acte reçu par Maître CANDIA, notaire à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 09/08/2013 volume 2013P n°6581.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Partage de communauté universelle du 31/07/2013, entre Madame BLONDEAU née le 06/11/1949 et Monsieur Michel DIBON né le 17/02/1948, comportant attribution de 3/8<sup>ème</sup> de la nue-propriété à Monsieur Michel DIBON né le 17/02/1948, suivant acte établi par Maître Frederick DUVERT, notaire à PORNIC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/08/2013 volume 2013P n°6998, ayant été régularisé par attestation rectificative valant reprise pour ordre du 30/10/2013, suivant acte établi par Maître Frederick DUVERT, notaire à PORNIC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 08/11/2013 volume 2013P n°8937.
- Attestation du 27/07/2017 après le décès de Madame Marie LOYEN née le 14/01/1925, survenu le 25/02/2017, laissant Monsieur Michel DIBON né le 17/02/1948 bénéficiaire de 5/8<sup>ème</sup> de la pleine propriété, suivant acte établi par Maître Laurent MORICEAU, notaire à SAINT ETIENNE DE MONTLUC, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 02/08/2017 volume 2017P n°7161.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 038 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

SUCCESSION INCONNUE DE

- **Les héritiers de Madame BRIAND** Rose Philomène  
née le 10/09/1898 lieu de naissance *inconnu* – **date et lieu de décès inconnus**  
épouse de Monsieur LOYEN  
demeurant de son vivant Chez Mme Marie-Louise DIBON 8 rue Froide - COUERON (44220)

PROPRIETAIRE EVENTUEL

- Monsieur DIBON Michel  
née le 15/02/1947 à lieu de naissance *inconnu*  
veuf de Madame DIBON Marie-Louise  
date et lieu de mariage *inconnus*  
demeurant 8 rue Froide - COUERON (44220)

PROPRIETAIRE EVENTUELLE

- Madame DIBON Sandrine Marianne Yvette Michelle  
née le 24/02/1973 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur DAULY  
demeurant 12 rue Froide - COUERON (44220)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m²)	Surface (m²)	
ZA	33	Pré	La Grande Vallée		89		Total	35 35
						1780		

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Origine de propriété

La parcelle ZA 33 appartient à la succession inconnue de Madame Rose BRIAND née le 10/09/1898, aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966 (propriétaire cadastral).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 039 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
PROPRIETAIRE  
- Monsieur PLUMAUGAT Rémy Albert Marie Raymond  
né le 16/06/1961 à 044 NANTES  
Célibataire  
demeurant La Griffolet - SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
ZA		34	Pré	La Grande Vallée	3714	80	80
						80	80

Origine de propriété

La parcelle ZA n°34 appartient à Monsieur Rémy PLUMAUGAT né le 16/06/1961, aux termes de l'acte suivant :

- Vente du 09/08/2011 de Monsieur Gabriel FOURRIER né le 10/09/1935 et de Madame Colette GOANVIC née le 18/12/1939 à Monsieur Rémy PLUMAUGAT né le 16/06/1961, suivant acte établi par Maître Yannick THEBAULT, notaire à VARADES, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 14/09/2011 volume 2011P n°7758.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 040 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE ET USUFRUITIERE

- Madame FERELLEC Marie-Claire  
née le 23/11/1945 à 029 BRENNILIS  
veuve de Monsieur CODET Hervé  
mariée le 23/11/1973 à 044 COUËRON  
demeurant 21 Bd De L'Océan - COUËRON (44220)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame CODET Angélique  
née le 14/06/1970 à 051 REIMS  
Célibataire  
demeurant 7 Chemin du Clos à l'Arbre - THIL (51220)

NU-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Monsieur CODET Gwenaël Ghislain Joël  
né le 07/06/1974 à 044 NANTES  
époux de Madame OKI Mika  
marié le 31/01/2006 à YOKOHAMA-SHI (JAPON)  
demeurant Chuocho 2-13-2 Meguro KU 152-0001 TOKYO (JAPON)

NUE-PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame CODET Anne-Gaëlle Morgane  
née le 22/01/1979 à 044 NANTES  
célibataire  
demeurant 1 Rue Des Rouges Gorges - COUËRON (44220)

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
	ZA	37	Pré	La Grande Vallée	1866		45
	ZA	38	Pré	La Grande Vallée	1927		45
						Total	90

Origine de propriété

Les parcelles ZA n°37 et ZA n°38 appartiennent à Madame Marie FERELLEC née le 23/11/1945 (1/4 en pleine propriété et 3/4 en usufruit), à Madame Angélique CODET née le 14/06/1970 (1/4 en nue-propriété), à Monsieur Gwenaël CODET né le 22/01/1979 (1/4 en nue-propriété), à Madame Anne-Gaëlle CODET née le 22/01/1979 (1/4 en nue-propriété), aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 22/06/2000 après le décès de Hervé CODET né le 29/08/1939, survenu le 02/12/1999, laissant Madame Marie FERELLEC née le 23/11/1945 bénéficiaire d'1/4 en pleine propriété et de 3/4 en usufruit, et les consorts CODET nés le 14/06/1970, le 22/01/1979 et le 22/01/1979 bénéficiaires chacun d'1/4 en nue-propriété, suivant acte de Maître NICOLLE, notaire associé à COUËRON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 27/07/2000 volume 2000P n°5717.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

**PROPRIETE 041** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
**PROPRIETAIRE INDIVIS**  
 - Monsieur LASCAUX David  
 né le 15/06/1970 à 094 VILLENEUVE-SAINT-GEORGES  
 célibataire  
 demeurant La Maison Neuve 11 rue du Chemin - COUËRON (44220)  
**PROPRIETAIRE INDIVIS**  
 - Madame MERRIEN Gwenaëlle  
 née le 27/12/1970 à 067 HAGUENEAU  
 célibataire  
 demeurant La Maison Neuve 11 rue du Chemin - COUËRON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
	ZA	39	Pré	La Grande Vallée	1259		30
	ZA	40	Pré	La Grande Vallée	3759		90
	ZA	41	Pré	La Grande Vallée	4537		80
						Total	200

Origine de propriété

Les parcelles ZA n°39, ZA n°40 et ZA n°41 appartiennent à Monsieur David LASCAUX né le 15/06/1970 et à Madame Gwenaëlle MERRIEN née le 27/12/1970 aux termes de l'acte suivant :

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Vente du 10/07/2014 des conjoints BRETECHER nés le 09/11/1943, le 14/03/1945, le 04/07/1947, le 15/06/1958, le 03/08/1921, le 19/12/1954 et le 24/10/1956 à Monsieur David LASCAUX né le 15/06/1970 et à Madame Gwenaëlle MERRIEN née le 27/12/1970 chacun pour 1/2 de la pleine propriété, suivant acte de Maître Jérôme TREILLARD, Notaire à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/07/2014 volume 2014P n°6163, ayant été régularisé par attestation rectificative à vente du 03/09/2014, suivant acte de Maître Jérôme TREILLARD, Notaire à COUERON, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/09/2014 volume 2014P n°7300.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

<b>PROPRIETE 042</b>		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
<b>PROPRIETAIRE INDIVIS</b>			
- Monsieur MOSSET François Pierre Marie né le 20/01/1967 à 044 NANTES époux de Madame KEANE Colette marié le 25/08/1999 à ROBERTSTOWN (IRLANDE) demeurant 5 rue des Terriers - COUERON (44220)			
<b>PROPRIETAIRE INDIVIS</b>			
- Madame KEANE Colette Concepta née le 30/11/1965 à LIMERICK (IRLANDE) épouse de Monsieur MOSSET François mariée le 25/08/1993 à ROBERTSTOWN (IRLANDE) demeurant 5 rue des Terriers - COUERON (44220)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
ZA	87	Pré	La Grande Vallée	95	7340	625 625	

Origine de propriété

La parcelle ZA n°87 appartient à Monsieur MOSSET François né le 20/01/1967 et à Madame KEANE Colette née le 30/11/1965 aux termes de l'acte suivant :

- Vente du 23/12/2017 de Madame Marie VAILLANT née le 28/07/1944 à Monsieur MOSSET François né le 20/01/1967 et à Madame KEANE Colette

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

née le 30/11/1965, suivant acte reçu par Maître MARCHAIS, notaire à PLESSE, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 18/01/2018 volume 2018P n°697.

Bail à long terme du 27/12/2012 par MOSSET né le 11/03/1939 et VAILLANT née le 28/07/1944 au profit de MOSSET né le 20/01/1967, d'une durée de 18 ans à compter du 01/11/2012, acte reçu par Maître MARCHAIS, notaire à PLESSE, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 17/01/2013 volume 2013P n°477, ayant été régularisé par attestation rectificative du 03/05/2013, reçu par Maître MARCHAIS, notaire à PLESSE, publié le 06/05/2013 volume 2013P n°3620.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

<b>PROPRIETE 043</b>	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
<b>PROPRIETAIRE</b>	
- AFR DE LA VALLEE DE LA MUSSE	
Inscrite au SIRENE sous le numéro : 294400510	
Siège social : Place De La Mairie SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)	
Représentée par son Président	
<b>PROPRIETAIRE CADASTRAL</b>	
- SYNDICAT DES MARAIS DE ST ETIENNE-DE-MONTLUC ET COUËRON	
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : U14772837	
Siège social : 1 Cours Armor SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)	
Représentée par son Président	

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m²)	Surface (m²)	
ZA	111	Pré	La Grande Vallée		91	4287	25	
ZA	121	Pré	La Grande Vallée		81	4110	15	
							Total	40

Origine de propriété

**Les parcelles ZA n°111 et ZA n°121** appartiennent à l'ASSOCIATION FONCIERE de REMEMBREMENT de SAINT ETIENNE DE MONTLUC enregistré au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro SIREN 294 400 510 aux termes de l'acte suivant :

- Procès-verbal de remembrement du 25/06/1957 attribuant la pleine propriété à l'association FONCIERE de REMEMBREMENT de SAINT ETIENNE DE MONTLUC (SIREN n°294 400 510), suivant jugement du Juge de la Paix de SAINT ETIENNE DE MONTLUC publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 25/06/1957 volume 2589 n°135.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 044	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE		
- SYNDICAT DES MARAIS DE ST ETIENNE DE MONTLUC ET COUERON		
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : U14772837		
Siège social 1 Crs Armor SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)		
Représenté par son Président		

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
CP	81	Eaux	Les Bruleaux	15433	74	Total	45 45

Origine de propriété

La parcelle CP n°81 appartient au SYNDICAT DES MARAIS de SAINT ETIENNE DE MONTLUC et de COUERON enregistré au Registre du Commerce et des Sociétés sous le numéro SIREN U14772837, aux termes d'un acte dont l'origine est antérieure à la rénovation cadastrale de 1966 (propriétaire cadastral).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

**PROPRIETE 045** PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
**PROPRIETAIRE**  
 - Madame GIRARD Béatrice Yvonne Marie Luce  
 née le 12/07/1965 à 044 NANTES  
 épouse de Monsieur ROCHIAS Marc  
 mariée le 15/05/2020 à 044 ST JEAN-DE-BOISEAU  
 demeurant 5 Imp Des Marronniers - SAINT JEAN DE BOISEAU (44640)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR	133	Peupleraie	L'île Therese	107	4029	60	60
						Total	60

Origine de propriété

**La parcelle DR 133** appartient à GIRARD Béatrice née le 12/07/1965 aux termes des faits et actes suivants :

- Attestation du 21/04/1983 après le décès survenu le 27/09/1982 de GUILLET né le 21/05/1911, laissant pour légataires universels, GIRARD né le 07/04/1928, et LEBRETON née le 15/03/1935, acte reçu par Maître CHARBONNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 16/06/1983, volume 4017 n°4.  
*Chacun est propriétaire d'1/3.*
- Attestation du 09/11/2015 après le décès survenu le 20/05/2015 de LEBRETON née le 15/03/1935 laissant pour donataire d'1/8 en pleine propriété et 3/8 en usufruit GIRARD né le 07/04/1928, et pour héritiers chacun pour 3/32 aux consorts GIRARD nés le 18/08/1958, 25/10/1959, 07/05/1961 et 12/07/1965, acte reçu par Maître AUNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 02/12/2015, volume 2015P n°9562.  
*Droit transmis : la moitié indivise.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Partage dans les 10 mois du décès du 16/03/2018 entre GIRARD né le 12/07/1965, attributaire et les consorts GIRARD né les 07/04/1928, 18/08/1958, 25/10/1959, et 07/05/1961, non attributaires, acte reçu par Maître AUNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/03/2018, volume 2018P n°3004.  
*Complément d'information : partage tenant lieu d'attestation après le décès survenu le 01/06/2017 de GIRARD né le 07/04/1928- Droit transmis : la moitié indivise.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 046	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE	- COMMUNE DE COUËRON	
	Inscrite au SIREN sous le numéro : 214 400 475	
	Siège social : 8 Place Charles de Gaulle COUËRON (44220)	
	Représentée par son Maire	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
DR		134	Lande	L'île Therese	4028		70
						Total	70

Origine de propriété	
<p><b>La parcelle DR 134</b> appartient à la Commune de COUËRON, SIREN n° 214 400 475, aux termes des faits et actes suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Incorporation de biens vacants du 10/02/2020 au profit de la Commune de COUËRON, SIREN n° 214 400 475, acte reçu par la Mairie de COUËRON, et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 14/02/2020 volume 2020P n°1643.</li> </ul>	





Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

Origine de propriété

**La parcelle DR 135** appartient à Monsieur BAUDOT Pierre né le 22/03/1950 et à Monsieur BAUDOT Philippe né le 24/11/1952 aux termes de l'acte suivant :

- Attestation du 03/05/1985 après le décès survenu le 08/07/1983 de BAUDOT né le 05/06/1914 laissant pour donataire de l'usufruit légale GUILLET née le 14/10/1918 et pour seuls héritiers les consorts BAUDOT nés les 22/03/1950 et 24/11/1952, acte reçu par Maître ALBUCHET, notaire et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 24/06/1985, volume 85P n°3315.

*Bien transmise propre au de cujus*

*Les droits d'usufruit de Madame GUILLET Renée née le 14/10/1918 se sont éteints suite à son décès survenu le 10/02/1988.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 048 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE CADASTRAL  
 - AUTRES TITULAIRES DE DROIT DE LA PARCELLE DR 137  
 Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : U03972841  
 Adresse *Inconnue* COUËRON (44220)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR	137	Peupleraie	L'Île Therese	1477	30	30	
				106			

Origine antérieure à la rénovation cadastrale de 1966 (propriétaire cadastral).  
 Origine de propriété

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 049 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame BARRE Marguerite Marie Jeanne Armande  
née le 18/01/1935 à 044 COUËRON  
épouse de Monsieur LOYEN Maurice  
mariée le 08/11/1954 à 044 COUËRON  
demeurant 19 Rue Charles Brunelière - INDRE (44610)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR		198	Pré	La Grande Vallée	10595	70	70
					Total	70	70

Origine de propriété

La parcelle DR 198 appartient à Madame BARRE Marguerite née le 18/01/1935 aux termes de faits et d'acte antérieurs à la rénovation cadastrale de 1966 (propriétaire cadastral).

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 050 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- SYNDICAT DES MARAIS DE ST ETIENNE ET COUËRON

Inscrit sous le numéro de SIREN : 200 027 860

Siège social : Place de la Mairie SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360)

Représenté par son Président

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )		
DR	79	Lande	La Grande Vallée		101		70	
DR	114	Lande	L'île Therese		103		105	
DR	122	Lande	L'île Therese		102		20	
						Total	195	

Origine de propriété

Les parcelles DR 114, 79 et 122 appartiennent au « SYNDICAT DES MARAIS DE ST ETIENNE ET DE COUËRON » aux termes des faits et actes antérieurs à la rénovation cadastrale de 1966.

Propriétaire cadastral

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 051	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE	- AFR DE ST ETIENNE ET COUËRON DE LA VALLEE DE LA MUSSE Association foncière de remembrement Inscrite sous le numéro de SIREN : 294 400 510 Siège social : Place de la Mairie SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360) Représentée par son Président	
	PROPRIETAIRE CADASTRAL - SYNDICAT DES MARAIS DE ST ETIENNE-DE-MONTLUC ET COUËRON Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : U14772837 Siège social : 1 Cours Armor SAINT-ETIENNE-DE-MONTLUC (44360) Représentée par son Président	

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
ZA		127	Pré	La Grande Vallée	6187	5	5

Origine de propriété

La parcelle ZA 127 appartient à ASSOCIATION FONCIERE DE REMEMBREMENT DE ST ETIENNE DE MONTLUC ET COUËRON DE LA VALEE DE LA MUSSE, aux termes des faits et actes suivants :

- Procès-verbal de remembrement du 25/06/1957, publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 25/06/1957 volume 2589 n°135.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 052 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

SUCCESSION INCONNUE DE

- *Les héritiers de* Monsieur AGUESSE Robert Clément Pierre

né le 15/02/1923 à 044 BOUGUENAIS - *décédé le 06/09/2017 à 044 PIRIAC-SUR-MER*

époux de Madame CHEMINEL Jacqueline

marié le 26/08/1950 à 044 NANTES CHANTENAY

demeurant de son vivant Par M. AGUESSE Jacques 8 Impasse Mabileau – NANTES (44100)

PROPRIETAIRE INDIVIS

- Madame PRIN Patricia Marie-Joseph Roberte

née le 23/09/1947 à 044 NANTES

épouse de Monsieur YOU Michel

mariée le 06/05/1975 à 044 NANTES

demeurant 1 Avenue François Blancho - NANTES (44200)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR	118	Lande	L'île Therese	4796	120	Total	55 55

Origine de propriété

**La parcelle DR 118** appartient en indivision à la succession de Monsieur AGUESSE Robert né le 15/02/1923 et à Madame PRIN Patricia née le 23/09/1947 aux termes des faits et actes suivants :

- Attestation du 23/11/1987 après le décès survenu le 30/06/1987 de GUILBAUD née le 18/02/1916 laissant pour seuls héritiers chacun pour ½ en pleine propriété, AGUESSE né le 15/02/1923 et PRIN née le 23/09/1947, acte reçu par Maître BODIGUEL, notaire à BOUAYE et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 27/06/1988, volume 88P n°3647.  
*Monsieur AGUESSE Robert né le 15/02/1923 est décédé le 06/09/2017 à Bouguenais.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 053 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
SUCCESSION INCONNUE DE  
- **Les héritiers de** Monsieur PICOT Jean Etienne Louis Marie  
né le 26/12/1914 à 044 PLANCHE (LA) - **décédé le 07/10/2006 à 064 PAU**  
époux de Madame BONNET Gabrielle  
marié le 16/05/1946 à SIDI BEL ABBES (ALGERIE)  
demeurant de son vivant Résidence Eden Parc 2 Rue Ramon De Carbonnières - PAU (64000)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
DR		119	Lande	L'île Therese	13694	200	200
						Total	200

Origine de propriété  
**La parcelle DR 119** appartient en pleine propriété à la succession inconnue de Monsieur PICOT Jean né le 26/12/1914 aux termes des faits et actes suivants :

- Attestation du 05/12/1983 après le décès survenu le 25/03/1969 de GUILBAUD né le 29/08/1902 laissant pour légataire universel, PICOT né le 26/12/1914, acte reçu par Maître BODIGUEL, notaire à BOUAYE et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 21/09/1984, volume 84P n°1712.  
**Monsieur PICOT Jean né le 26/12/1914 est décédé le 07/10/2006 à PAU.**

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 054 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)  
 PROPRIETAIRE  
 - SYNDICAT INTER DE CHASSE AU GIBIER D'EAU DE LA BASSE-LOIRE NORD  
 Inscrit sous le numéro de SIREN : 411 124 720  
 Siège social : 12b Bd Francois Blancho NANTES (44200)  
 Par son Président

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR	120	Lande	L'île Therese	9308	119	135	
DR	124	Lande	L'île Therese	1491	121	25	
DR	125	Lande	L'île Therese	15496	116	225	
					Total	385	

Origine de propriété

Les parcelles DR 120, 124 et 125 appartiennent au SYNDICAT INTERCOMMUNAL DE CHASSE AU GIBIER D'EAU DE LA BASSE-LOIRE NORD aux termes des faits et actes suivants :

DR 120

- Acquisition du 29/11/1995 par SYNDICAT INTERCOMMUNAL DE CHASSE AU GIBIER D'EAU DE LA BASSE-LOIRE NORD de SIMON née le 23/01/1920 et PAIRON né le 25/11/1951, acte reçu par Maître GUILLOUX notaire à LE PELLERIN et Maître PINSON notaire à NANTES, et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 25/01/1996, volume 96P n°594.

DR 124 et 125 :

- Acquisition du 29/06/2016 par SYNDICAT INTERCOMMUNAL DE CHASSE AU GIBIER D'EAU DE LA BASSE-LOIRE NORD des conjoints DAVID nés les 26/09/1946 et 21/10/1950 acte reçu par Maître GUILLOUX notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 22/07/2016, volume 2016P n°5893.



Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 055		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE			
- Monsieur HERIDET Jean-Pierre André Albert né le 17/04/1956 à 044 LE PELLERIN époux de Madame MIGNONNEAU Marie-Hélène marié le 08/05/1981 à 044 LE PELLERIN demeurant 16 Rue De La Tour - PELLERIN (LE) (44640)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
DR		121	Lande	L'île Therese	118	150	
DR		138	Lande	L'île Therese	104	235	
					Total	385	

Origine de propriété

Les parcelles DR 138 et 121 appartiennent à HERIDET Jean-Pierre né le 17/04/1956 aux termes des faits et actes suivants :

- Attestation du 04/12/2000 après le décès survenu le 10/08/1994 de HERIDET né le 11/05/1931 laissant pour donataire du ¼ légal en usufruit, GORBONNOFF née le 05/04/1930 et pour seul héritier HERIDET né le 17/04/1956, acte reçu par Maître GUILLOUX notaire à LE PELLERIN, et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 05/02/2001, volume 2001P n°975.
- Echange du 22/12/2000 entre HERIDET né le 17/04/1956, bénéficiaire pour le ¼ en usufruit et GORBONNOFF née le 05/04/1930, donateur, acte reçu par Maître GUILLOUX notaire à LE PELLERIN, et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE le 05/03/2001, volume 2001P n°1852.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 056 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame TOUBLANC Suzanne Marguerite  
née le 25/06/1942 à 044 LE PELLERIN  
veuve de Monsieur GEFFARD Yves  
mariée le 23/10/1961 à 044 LE PELLERIN  
demeurant 6b Rue De La Genoliere - PELLERIN (LE) (44640)

Mode	Référence cadastrale				N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit		Surface (m <sup>2</sup> )	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR	126	Lande	L'île Therese		3094		50	
DR	127	Lande	L'île Therese		3062		45	
DR	128	Lande	L'île Therese		6153		90	
DR	130	Lande	L'île Therese		5103		80	
						Total	265	

Origine de propriété

Les parcelles DR 126, 127, 128 130 appartiennent à TOUBLANC Suzanne née le 25/06/1942 aux termes des faits et actes suivants

- Acquisition du 26/11/1974 par TOUBLANC née le 25/06/1942 de ROUAULT DE COLIGNY né le 02/01/1924, acte reçu par Maître CHARBONNEAU, notaire et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 14/01/1975, volume 1296 n°28.

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUËRON

PROPRIETE 057		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
SUCCESSION INCONNUE DE			
- <b>Les héritiers de</b> Madame GOUY Marie-Madeleine Anne			
née le 19/07/1913 à 044 BRAINS - <b>décédée le 08/01/2004 à 049 ST HILAIRE-SAINT-FLORENT</b>			
célibataire			
demeurant de son vivant 87 Rue Gaston Turpin - NANTES (44000)			
SUCCESSION INCONNUE DE			
- <b>Les héritiers de</b> Monsieur GOUY Pierre Marie Julien			
né le 22/11/1920 à 044 PORT-SAINT-PERE - <b>décédé le 09/11/1984 à 044 REZE</b>			
époux de Madame LUSTEAU Jacqueline			
marié le 23/07/1946 à 044 PORT SAINT PERE			
demeurant de son vivant La Tour Commune - PORT-SAINT-PERE (44710)			

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
DR		129	Lande	L'île Therese	5104	75	75

Origine de propriété

**La parcelle DR 129** appartient pour 5/6<sup>e</sup> en pleine propriété à la succession de Monsieur GOUY Pierre né le 22/11/1920 et pour 1/6<sup>e</sup> en pleine propriété à la succession de Madame GOUY Marie-Madeleine née le 19/07/1913 aux termes des faits et actes suivants :

- Attestation du 01/03/1978 acte reçu par Maître LEQUIMEMER, notaire et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 07/06/1978 volume 2323 n°19 :

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- après le décès survenu le 15/07/1962 de GOUY né le 09/07/1880 laissant pour donataire PRIN née le 26/07/1890 et pour héritiers les consorts GOUY nés les 22/11/1920 et 19/07/1913.  
*Quotité transmise : ½ de communauté. Complément d'informations : GOUY née le 19/07/1913 a renoncé à la succession.*
- Après le décès survenu le 26/11/1975 de PRIN née le 26/07/1890 laissant pour héritier pour 1/6 en pleine propriété, GOUY née le 19/07/1913 et pour héritier pour 1/3 en pleine propriété GOUY né le 22/11/1920.  
*Quotité transmise : ½ de communauté.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 058 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Madame GIRARD Mireille Jeanne Marie Madeleine  
née le 25/10/1959 à 044 NANTES  
épouse de Monsieur MOREAU Patrick  
mariée le 29/09/1979 à 044 ST JEAN-DE-BOISEAU  
demeurant 16 Rue De Nancy - CHATEAUBRIANT (44110)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m²)	
DR	131	Peupleraie	L'île Therese	109	70		
DR	136	Peupleraie	L'île Therese	105	110		
						180	

Origine de propriété

Les parcelles DR 131 et 136 appartiennent à GIRARD Mireille née le 25/10/1959 aux termes des faits et actes suivants :

- Attestation du 21/04/1983 après le décès survenu le 27/09/1982 de GUILLET né le 21/05/1911, laissant pour légataires universels, GIRARD né le 07/04/1928, et LEBRETON née le 15/03/1935, acte reçu par Maître CHARBONNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 16/06/1983, volume 4017 n°4.  
*Chacun est propriétaire d'1/3.*
- Attestation du 09/11/2015 après le décès survenu le 20/05/2015 de LEBRETON née le 15/03/1935 laissant pour donataire d'1/8 en pleine propriété et 3/8 en usufruit GIRARD né le 07/04/1928, et pour héritiers chacun pour 3/32 aux consorts GIRARD nés le 18/08/1958, 25/10/1959, 07/05/1961 et 12/07/1965, acte reçu par Maître AUNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 02/12/2015, volume 2015P n°9562.  
*Droit transmis : la moitié indivise.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Partage dans les 10 mois du décès du 16/03/2018 entre GIRARD né le 25/10/1959, attributaire et les consorts GIRARD né les 07/04/1928, 18/08/1958, 07/05/1961, et 12/07/1965, non attributaires, acte reçu par Maître AUNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/03/2018, volume 2018P n°3004.  
*Complément d'information : partage tenant lieu d'attestation après le décès survenu le 01/06/2017 de GIRARD né le 07/04/1928.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

PROPRIETE 059 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

PROPRIETAIRE

- Monsieur GIRARD Jean-Philippe Simon Robert  
né le 07/05/1961 à 044 NANTES  
époux de Madame MASSON Agnès  
marié le 19/07/1985 à 044 LA MONTAGNE  
demeurant 30 Rue De La Perche - SAINT JEAN DE BOISEAU (44640)

Mode	Référence cadastrale			N° parcelle du plan	Emprise		Observations (Surfaces en m <sup>2</sup> ou ca)
	Sect.	N°	Nature		Lieu-Dit	Surface (m <sup>2</sup> )	
DR		132	Lande	L'île Therese	5099		
						Total	70
							70

Origine de propriété

La parcelle DR 132 appartient à GIRARD Jean-Philippe né le 07/05/1961 aux termes des faits et actes suivants :

- Attestation du 21/04/1983 après le décès survenu le 27/09/1982 de GUILLET né le 21/05/1911, laissant pour légataires universels, GIRARD né le 07/04/1928, et LEBRETON née le 15/03/1935, acte reçu par Maître CHARBONNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 16/06/1983, volume 4017 n°4.  
*Chacun est propriétaire d'1/3.*
- Attestation du 09/11/2015 après le décès survenu le 20/05/2015 de LEBRETON née le 15/03/1935 laissant pour donataire d'1/8 en pleine propriété et 3/8 en usufruit GIRARD né le 07/04/1928, et pour héritiers chacun pour 3/32 aux consorts GIRARD nés le 18/08/1958, 25/10/1959, 07/05/1961 et 12/07/1965, acte reçu par Maître AUNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 02/12/2015, volume 2015P n°9562.  
*Droit transmis : la moitié indivise.*

Liste des propriétaires

REALISATION D'UN FEEDER COMMUNE DE COUËRON

COUERON

- Partage dans les 10 mois du décès du 16/03/2018 entre GIRARD né le 07/05/1961, attributaire et les consorts GIRARD né les 07/04/1928, 18/08/1958, 25/10/1959, et 12/07/1965, non attributaires, acte reçu par Maître AUNEAU, notaire à LE PELLERIN et publié au Service de la Publicité Foncière de SAINT NAZAIRE 1 le 30/03/2018, volume 2018P n°3004.  
*Complément d'information : partage tenant lieu d'attestation après le décès survenu le 01/06/2017 de GIRARD né le 07/04/1928-*